

Springvest Oy

TOIMINTAKERTOMUS JA TILINPÄÄTÖS 31.12.2019

Springvest Oy
Aleksanterinkatu 48 B
00100 HELSINKI
Kotipaikka
Y-tunnus 2492165-6

Tilinpäätös tilikaudelta

1.1.2019 -31.12.2019

Sivu No

Toimintakertomus	1
Tuloslaskelma	6
Tase	7
Rahoituslaskelma	9
Liitetiedot	10
Allekirjoitukset ja tilinpäätösmerkintä	19

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään kymmenen vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10).
Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään kuusi vuotta sen vuoden lopusta,
jonka aikana tilikausi on päättynyt.

SPRINGVEST OY
Aleksanterinkatu 48 B , 00100 Helsinki

Y-tunnus 249265-6

Toimintakertomus 2019

1. Liiketoimintaympäristö

Vuosi 2019 oli Springvest Oy:n ennätysten vuosi. Yhtiö järjesti kaksi historiansa suurinta rahoituskierrosta kohdeyhtiöilleen: NewIcon Oy:lle 4,9 miljoonan euron ja Verto Analytics Oy:lle 6,8 miljoonan euron. Yhtiö teki toista vuotta peräkkäin jälleen uuden liikevaihtoennätyksen välittäen 8 listaamattomalle kasvuyhtiölle yhteensä noin 29,5 miljoonaa euroa (josta n. 1,2 miljoonaa euroa muihin kuin julkisiin osakeantoihin välitettyä pääomaa). Vuoden 2019 aikana Springvest Oy:n toimintahistorian aikana kerätty pääoma suomalaisille kasvuyhtiöille ylitti joulukuussa 100 miljoonaa euron rajapyykin.

Springvest Oy:n tärkein osakearvon ajuri kohdeyhtiöomistukset kasvoi n. 3,4 miljoonalla eurolla ja taseen loppusumma ylitti 14,4 miljoonaa euroa. Yhtiö vahvisti jalansijaansa Suomen johtavana listaamattomien kasvuyhtiöiden yleisöantien järjestäjänä. Vuonna 2019 yli 1.900 sijoittajaa teki yhtiön kautta yhteensä yli 3.500 sijoitusta. Springvest Oy:n markkinaosuus oli 58% listaamattomien kasvuyhtiöiden yleisöanneissa kerätystä rahoituksesta vuonna 2019 (lähde: Repo Media Oy:n raportti: Yleisölle julkiset osakeannit).

Yhtiö tarkensi ensimmäisen vuosineljänneksen jälkeen strategiaansa luopuen ETF-pohjaisesta omaisuudenhoidosta ja kansainvälistymispyrkimyksistä ja laati uuden säästötoimia sisältävän budjetin. Tarkennetun strategian mukaisesti yhtiö keskittyi kolmella viimeisellä vuosineljänneksellä täysipainoisesti listaamattomien kasvuyhtiöiden yleisöantien järjestämiseen Suomessa.

Vuonna 2020 Springvest Oy tavoittelee edelleen kasvua lupaavimpien kasvuyhtiöitten omistuksen ja välitetyn pääoman suhteen. Strategian mukaisesti seuraavalla tilikaudella investoidaan asiakaskokemuksen ja tuottavuuden parantamiseen sekä yhtiön arvojen ja tavoitemielikuvan vahvistamiseen (mm. asiakkaiden arvostamat vastuullisuus ja vaikuttavuus viestinnän kärkinä).

2. Palkkiotuottojen kasvu

Springvest Oy:n palkkiotuotot kasvoivat 80%:n edelliseen tilikauteen verrattuna (vuonna 2019 palkkiotuotot olivat 2.757.542,82 euroa ja vuonna 2018: 1.528.826,70 euroa). Kasvuun vaikuttivat muun muassa uusien sijoittaja-asiakkaiden lisääntyminen, runsas potentiaalisten kasvuyhtiöiden yhteydenottojen määrä sekä osakeanneissa kerättävän pääoman voimakas kasvu.

Pääoman kasvun taustalla oli osittain esiteasetuksen (EU 2017/1129) mukaisen jäsenvaltio-option käyttöönotto Suomessa, jonka johdosta joukkorahoituksen saajan ei tarvitse julkaista esitettä, jos arvopapereita tarjotaan Suomessa ja niiden yhteenlaskettu vastike 12 kuukauden aikana on alle 8 miljoonaa euroa (joukkorahoituslaki 11 § 19.12.2018/1234). Näin Springvest Oy:n järjestämän rahoituskierroksen mahdollinen enimmäispääoma on noussut 60% (5 miljoonasta eurosta 8 miljoonaan euroon).

SPRINGVEST OY
Aleksanterinkatu 48 B , 00100 Helsinki

Y-tunnus 249265-6

3. Tulos ja kulurakenne

Vuoden 2019 kumulatiivinen tulos oli vielä tilikauden puolivälissä vaatimaton, mutta onnistuneen loppuvuoden ansiosta tulos päättyi selvästi positiiviseksi noin 260.000 euroon. Tulosta heikensivät aikaisemman strategian mukaisesti tehdyt sitoumukset (esim. Nordic Business Forumin kumppanuus), joiden tarkoituksena oli tukea mm. kansainvälistymispyrkimystä. Strategian uudistuksen ja varainhoito - liiketoiminnan lopettamisen yhteydessä tehdyt henkilöstövähennykset ja muut säästötoimet saavat täyden vaikutuksensa vasta tilikaudella 2020.

Yhtiö ei myynyt kohdeyhtiöiden osakkeitaan tilikauden aikana. Pääomatuloja kirjattiin kohdeyhtiö Tribes Studios Oy:n varojenjaosta sen myytyä liiketoimintansa ja Northern Antibiotics Oy:n ja Lekane Oy:n osinkotuloista. Osinkotuotot on esitetty tuloslaskelman tuotot oman pääoman ehtoista sijoituksista.

Yhtiön suurin kuluerä on sidonnaisasiamiesten palkkiokulut muuttuvissa kuluissa ja ne ovat kasvaneet edellisestä tilikaudesta 66%, kun taas kiinteissä kuluissa hallintokulut ovat kasvaneet (ja henkilöstön palkat osana sitä) ovat kasvaneet vain 30% liikevaihdon kasvaessa 80%:lla. Kiinteissä kuluissa muut liiketoiminnan kulut olivat tilikaudella 2019 suuremmat kuin henkilöstön palkat. Liiketoiminnan muiden kulujen kasvua 35%:lla selittävät merkittävät markkinointipanostukset.

4. Taserakenne ja vakavaraisuus

Springvest Oy:n taseen merkittävin osuus muodostuu oman pääoman ehtoista sijoituksista niihin kohdeyhtiöihin, joille se on järjestänyt rahoituskierron. Yhtiö omisti tilikauden lopussa 32 eri toimialoilla toimivan yhtiön osakkeita tai osakkeisiin oikeuttavia optioita. Springvest Oy:n periaatteena on jäädä vähemmistösjoittajaksi siten, että päätösvalta liiketoimintaan jää kohdeyhtiölle itselleen. IFRS 9 säännöksen mukaisesti kohdeyhtiösijoitukset on arvostettu tilikaudesta 2018 alkaen käypään arvoon. Yhtiön käyvän arvon määritysperiaatteet ja arvonmääritysmenetelmät on kuvattu tarkemmin liitetiedoissa.

Springvest Oy:llä ei ole toimintahistoriansa aikana ollut lainaa luottolaitoksilta eikä muilta rahoitusalan toimijoilta. Toimintaa on pääsääntöisesti rahoitettu liiketoiminnan operatiivisella kassavirralla (vuosina 2015, 2016, 2017 ja 2019) sekä oman pääoman ehtoista rahoituksella (osakeannit). Toimitilan vuokrasopimuksesta johtuvat taseen ulkopuoliset vastuut on esitelty tilinpäätöksen liitetiedoissa.

Maksuvalmius ja vakavaraisuus olivat koko vuoden 2019 ajan erittäin hyvällä tasolla. Springvest Oy:n oma pääoma per 31.12.2019 oli 11.495.953,93 euroa (2018: 8.535.561,20 euroa) ja omavaraisuusaste 79,59% (2018: 79,57%). Vakavaraisuus on erittäin hyvällä tasolla oman pääoman erien vahvuudesta johtuen (CET1 suhdeluku 53%, minimivaade 8%).

Oman pääoman ja taseen kasvuun vaikuttaa merkittävämpänä kohdeyhtiösijoitusten arvostaminen käypään arvoon. Springvestin politiikan mukaisesti käyvän arvon muutokset kirjataan tuloslaskelman sijaan käyvän arvon rahastoon. Springvest Oy:n osakepääoma on 133 500 euroa. Yhtiöllä ei ole hallussa omia osakkeita.

Yhtiöllä on kaksi voimassa olevaa optio-ohjelmaa (enintään 533 osakkeeseen oikeuttava vuoden 2017 optio-ohjelma sekä enintään 400 osakkeeseen oikeuttava vuoden 2019 optio-ohjelma). Vuoden 2017 optio-ohjelman perusteella voidaan merkitä enää enintään 111 osaketta ja vuoden 2019 optio-ohjelman perusteella enintään 400 osaketta. Näin ollen optio-oikeuksien perusteella voidaan merkitä yhteensä vielä enintään 511 osaketta.

SPRINGVEST OY
Aleksanterinkatu 48 B , 00100 Helsinki

Y-tunnus 249265-6

Keskeiset tunnusluvut kolmelta edelliseltä vuodelta

<i>1000 eur</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>
<i>Palkkiotuotot</i>	1.462,6	1.528,8	2.757,5
<i>Liikevoitto</i>	90,5	-175,2	279,7
<i>Tilikauden voitto/tappio</i>	67,4	-174,9	260,1
<i>Oma pääoma</i>	575,6	8.535,6	11.496,0
<i>Tase</i>	729,9	10.726,7	14.444,2

Riskipainotetut varat (kokonaisriski) 20.368.447 ja ydinpääoma (CET1) 10.886.837 prosenttiosuutena kokonaisriskin määrästä 53,45 %.

Vakavaraisuus	31.12.2019
Ydinpääoma (CET1) ennen lakisääteisiä vähennyksiä	10 938 699
Aineettomat hyödykkeet	51 861
Liikearvo	0
Kynnysarvo finanssialan omistusosuuksille ja laskennallisille verosaamisille (10%)	1 088 684
Kynnysarvo finanssialan omistusosuuksille ja laskennallisille verosaamisille (17,65%)	1 921 527
Finanssialan ulkopuolisten omistusosuuksien kynnysarvo (15%)	1 633 026
Finanssialan ulkopuolisten omistusosuuksien kynnysarvo (60%)	6 532 102
Vähennettävät laskennalliset verosaamiset ja finanssialan omistusosuudet	0
Vähennettävät finanssialan ulkopuoliset omistusosuudet	0
CET1 lakisääteisten vähennysten jälkeen	10 886 837
Ensisijainen lisäpääoma (AT1)	0
Ensisijainen pääoma (CET1 + AT1 = T1)	10 886 837
Toissijainen pääoma (T2)	0
Omat varat yhteensä (T1 + T2 = TC)	10 886 837
Kokonaisriski	20 368 447
Luottoriskin osuus	20 368 447
Kiinteistä yleiskustannuksista johtuva ylimääräinen riski	0
CET1 suhdeluku (%)	53,45 %
T1 suhdeluku (%)	53,45 %
TC suhdeluku (%)	53,45 %
Vähimmäisomavaraisuusaste (%)	75,64 %

SPRINGVEST OY
Aleksanterinkatu 48 B , 00100 Helsinki

Y-tunnus 249265-6

<u>Vakavaraisuus</u>	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2018</u>
Kokonaisriski*	2.326.200	3.635.141

*) Kokonaisriskin määrä on laskettu kiinteisiin yleiskuluihin perustuen soveltaen Finanssivalvonnan määräykset ja ohjeet 2/2016 kohtaa 8.7.77 (EU:n vakavaraisuusasetuksen (575/2013) mukaan).

5. Organisaatio

Vuoden 2019 lopussa Springvest Oy:llä oli palveluksessaan kymmenen vakituista henkilöä. Compliance -toiminto oli ulkoistettu Smartius Oy:lle, kirjanpito Talenom Oyj:lle ja taloushallinto (taloushallinto ja raportointi) alkuvuoden osalta KPMG Oy:lle ja toukokuusta eteenpäin PricewaterhouseCoopers Oy:lle. Lisäksi myynti on ulkoistettu sidonnaisasiamiehille. Sidonnaisasiamiehiä oli vuoden lopussa 15, mukaan lukien kaksi myynnin johdosta vastaavaa sidonnaisasiamiestä. Yhtiölle nimitettiin uusi toimitusjohtaja Päivi Malinen huhtikuussa 2019.

Vuodelle 2020 on tarkoitus vahvistaa uusasiakashankintaa rekrytoimalla myyntiassistentteja. Lisäksi on tarkoitus vahvistaa Tampereen toimistoa rekrytoimalla sinne uusia sidonnaisasiamiehiä ja aluejohdon. Lisäksi riskienhallinnan ja hallinnon tarpeita suunnitellaan tarvittaessa täydennettävien ulkoistetuilla palveluilla.

6. Hallitus ja tilintarkastajat

Springvest Oy:n hallitus koostuu seuraavista jäsenistä: Anu Kaskinen (hallituksen puheenjohtaja), Toni Lahti, Petteri Kilpinen ja Aki Kamppinen, joka aloitti uutena hallituksen jäsenenä kesäkuussa 2019. Tilikauden 2019 aikana ei tapahtunut muita muutoksia hallituksen kokoonpanossa.

18.6.2019 yhtiön tilintarkastajana valittiin jatkamaan tilintarkastusyhteisö Deloitte & Touche Oy, jonka päävastuullisena tilintarkastajana toimii KHT Aleks Martamo. Tilintarkastaja valittiin tehtävänsä toimikaudeksi, joka alkaa valinnasta ja päättyy seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

7. Voittoja koskevat toimenpiteet

Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että tilikaudelta 1.1.2019 - 31.12.2019 jaetaan osinkoa 10 euroa/osake eli yhteensä enintään 105.380 euroa. Hallitus ehdottaa, että loput 154.875,24 euroa tilikauden voitosta siirretään yhtiön voitto- ja tappioutilille.

8. Riskit ja riskienhallinta

Yhtiön strategiset ja taloudelliset tavoitteet muodostavat yhtiön riskienhallinnan ja vakavaraisuuden hallinnan perustan. Springvest Oy (jäljempänä ”Yhtiö” tai ”Springvest”) altistuu normaalissa liiketoiminnassaan erilaisille operatiivisille riskeille, strategisille riskeille sekä luotto- ja markkinariskeille. Yhtiön kannalta merkittävimpiä riskejä ovat erilaiset operatiiviset riskit, joilla tarkoitetaan riittämättömistä tai epäonnistuneista sisäisistä prosesseista, henkilöstöstä, järjestelmistä tai ulkoisista tekijöistä aiheutuvaa tappionvaaraa. Operatiivisen riskin aiheuttama tappio ei ole kaikissa tapauksissa mitattavissa. Riski voi myös toteutua viiveellä ja ilmetä välillisesti esimerkiksi yhtiön maineen ja arvostuksen heikkenemisenä. Oikeudelliset riskit sisältyvät operatiivisiin riskeihin.

Springvest Oy:n riskienhallinnan yleiset periaatteet hyväksyy hallitus, ja niiden käytännön toteutuksesta

SPRINGVEST OY
Aleksanterinkatu 48 B , 00100 Helsinki

Y-tunnus 249265-6

vastaa Springvest Oy:n johto. Springvest Oy on sitoutunut harjoittamaan hyvää riskienhallintatapaa ja aktiivisesti tunnistamaan liiketoimintaan liittyvät olennaiset riskit. Tämä velvoite koskee myös kaikkia Springvest Oy:n palveluksessa olevia työntekijöitä sekä sidonnaisasiamiehiä. Näin pyritään vähentämään, mahdollisuuksien ja kohtuullisuuden sallimissa rajoissa, ennakoimattomien rahallisten ja ei-rahallisten tappioiden todennäköisyyttä. Springvest Oy:n hallitus on vahvistanut yhtiön riskienhallintapolitiikan.

Maksuvalmiusriskin hallinnan tarkoituksena on turvata yhtiön kyky suoriutua maksuvelvoitteista vaarantamatta liiketoiminnan jatkuvuutta, kannattavuutta tai vakavaraisuutta. Springvest seuraa aktiivisesti kassavaroja ja kassavirtoja maksuvalmiuden varmistamiseksi ja osana yhtiön vakavaraisuuden hallintaprosessia.

Vakavaraisuuden hallinnan tavoitteena on turvata Springvestin toiminnan jatkuvuus pitkällä tähtäimellä. Vakavaraisuuden hallintaprosessin periaatteena on että yhtiön omien varojen määrä ja laatu riittävät jatkuvasti kattamaan yhtiön toimintaan kohdistuvat olennaiset riskit. Toimitusjohtajalla ja hallituksella on ensisijainen vastuu riskienhallinnan ja vakavaraisuuden hallinnan asianmukaisesta järjestämisestä yhtiössä. Hallitus hyväksyy Springvestin vakavaraisuuden hallinnan periaatteet ja seuraa sisäisen raportoinnin perusteella asetettujen tavoitteiden ja sisäisten periaatteiden toteutumista.

Springvest Oy:n riskienhallinta toteutetaan käytännössä sisäisellä valvonnalla, henkilöstön kouluttamisella ja vakuuttamisella. Sisäisen valvonnan tehokkuuteen pyritään vaikuttamaan erityisesti toimintojen ja menettelytapojen ohjeistuksena ja menettelytapoihin liittyvällä koulutuksella, säännöllisillä raportointikäytännöillä sekä sidonnaisasiamiesten suorittaman myynnin osalta lisäksi tarkastusten avulla.

9. Tulevaisuuden näkymät

Vuonna 2020 Springvest Oy tavoittelee kasvua listaamattomien kasvuyhtiöitten osakesalkussaan, välitetyn pääoman suhteen. Springvest Oy odottaa vuodelle 2020 voitollista tulosta. Yhtiön kiinteät kulut tulevat hieman nousemaan tulevien rekrytointien, liiketoiminnan laajentumisen sekä uusien toimitilojen (Tampereen toimiston laajeneminen) myötä verrattuna vuoteen 2019. Lisäpanostus on kuitenkin edellytys kasvulle, jota yhtiö strategiansa mukaisesti tavoittelee.

Springvest Oy:llä on hallussaan kohdeyhtiöiden osakkeita ja osakeoptioita ja mikäli kohdeyhtiöt listautuvat tai jakavat osinkoja tai niiden osakkeet myydään, vaikuttavat edellä mainitut tapahtumat positiivisesti yhtiön tulokseen.

10. Tilikauden jälkeiset tapahtumat

Springvest Oy:n sopimus ulkoistetusta talousjohdosta PricewaterhouseCoopers Oy:n kanssa on päättynyt 7.2.2020 ja korvaavia taloushallinnon ja raportoinnin palveluita on hankittu Talenom Oyj:lta.

Springvest Oy:n liikevaihto on ensimmäisellä vuosikolmanneksella 2020 kasvanut tilikauden 2019 vertailuajankohtaan verrattuna ja Springvest Oy:n osakesalkun arvon arvioidaan nousevan tilikaudella 2020 COVID19 -pandemiasta huolimatta. Osakesalkun arvostukseen liittyy COVID19 -pandemiasta johtuen kuitenkin erittäin suurta epävarmuutta.

Aleksanterinkatu 48 B
00100 Helsinki
Y-tunnus 2492165-6

	1.1.2019 - 31.12.2019	1.1.2018 - 31.12.2018
Rahayksikkö EURO		
Palkkiotuotot	2 757 542,82	1 528 826,70
Tuotot oman pääoman ehtoisista sijoituksista	5 423,61	3 902,70
Korkotuotot	12,29	77,71
Käypään arvoon käyvän arvon rahaston kautta kirjattujen rahoitusvarojen nettotuotot	502,72	0,00
Liiketoiminnan muut tuotot	11 105,10	49 665,90
SIJOITUSPALVELUTOIMINNAN TUOTOT	2 774 586,54	1 582 473,01
Palkkiokulut	-955 113,82	-574 826,10
Korkokulut	-2 268,52	-138,25
Hallintokulut		
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-624 994,69	-480 441,04
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-115 428,17	-84 138,95
Muut henkilösivukulut	-2 709,60	-5 561,98
Muut hallintokulut	-505 502,37	-392 156,07
Poistot ja arvonalentumiset aineellisista ja aineettomista h	-21 436,02	-21 743,05
Liiketoiminnan muut kulut	-267 422,41	-198 730,89
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	279 710,94	-175 263,32
Tuloverot	-19 455,70	376,08
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	260 255,24	-174 887,24

Aleksanterinkatu 48 B
00100 Helsinki
Y-tunnus 2492165-6

Rahayksikkö EURO	31.12.2019	31.12.2018
Vastaavaa		
Käteiset varat		
Saamiset luottolaitoksilta		
Vaadittaessa maksettavat	806 050,88	643 610,40
Muut		
Osakkeet ja osuudet	13 288 663,42	9 898 956,27
Aineettomat hvödvkkeet		
Pitkävaikutteiset menot	51 861,46	69 148,66
Aineelliset hyödykkeet		
Muut aineelliset hyödykkeet	12 446,43	13 367,65
Muut varat	266 532,46	89 981,24
Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	18 677,44	11 590,56
Laskennalliset verosaamiset	0,00	0,00
Vastaavaa yhteensä	14 444 232,09	10 726 654,78

Aleksanterinkatu 48 B
00100 Helsinki
Y-tunnus 2492165-6

Rahayksikkö EURO	31.12.2019	31.12.2018
Vastattavaa		
VIERAS PÄÄOMA		
Muut velat		
Muut velat	52 192,46	68 096,54
Pakolliset varaukset	0,00	0,00
Siirtovelat ja saadut ennakot	249 890,84	162 989,65
Laskennalliset verovelat	2 646 194,86	1 960 007,29
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	133 500,00	133 500,00
Muut sidotut rahastot		
Käyvän arvon rahasto		
Käypään arvoon arvostamisesta	10 538 016,87	7 837 879,48
Vapaat rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	670 368,19	670 368,19
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-106 186,37	68 700,87
Tilikauden voitto (tappio)	260 255,24	-174 887,24
Vastattavaa yhteensä	14 444 232,09	10 726 654,78

	1.1.2019	1.1.2018
Rahayksikkö EURO	-31.12.2019	-31.12.2018
Liiketoiminnan rahavirta		
Liikevoitto (-tappio)	279 710,94	-175 263,32
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	21 436,02	21 743,05
Muut tuotot ja kulut, joihin ei liity maksua	0,00	0,00
Rahoitustuotot ja -kulut	-3 670,10	-3 842,16
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	297 476,86	-157 362,43
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lis./väh.(+)	-186 466,02	-97 137,70
Vaihto-omaisuuden lisäys(-)/vähennys(+)	0,00	0,00
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys(+)/vähennys(-)	62 740,77	76 773,37
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	173 751,61	-177 726,76
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskul.	-2 268,52	-138,32
Saadut korot liiketoiminnasta	12,29	77,71
Maksetut välittömät verot	-5 377,57	-3 507,54
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	166 117,81	-181 294,91
Liiketoiminnan rahavirta (A)	166 117,81	-181 294,91
Investointien rahavirta:		
Investoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin	-3 227,60	-104 259,36
Investoinnit käypään arvoon kirjattuihin rahoitusvaroihin	-3 382,19	-53 274,98
Luovutustulot käypään arvoon kirjatusta rahoitusvaroista	502,72	0,00
Saadut osingot oman pääoman ehtoista sijoituksista	5423,61	3 902,70
Investointien rahavirta (B)	-683,46	-153 631,64
Rahoituksen rahavirta:		
Maksullinen oman pääoman lisäys	0,00	0,10
Omien osakkeiden myynti	0,00	297000,00
Rahoituksen rahavirta (C)	0,00	297 000,10
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys(+)/vähennys(-)	165 434,35	-37 926,45
Rahavarat tilikauden alussa	640 616,53	678 542,98
Rahavarat tilikauden lopussa	806 050,88	640 616,53

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Tilinpäätös on laadittu noudattaen Lakia Sijoituspalveluyrityksistä, Valtiovarainministeriön asetusta 30/2016 ja 76/2018 sekä Finanssivalvonnan antamaa Määräystä ja ohjetta 2/2016 "Rahoitussektorin kirjanpito, tilinpäätös ja toimintakertomus".

IFRS 9, rahoitusinstrumentit

Springvest otti käyttöön 1.1.2018 IASB:n heinäkuussa 2014 julkaiseman ja EU:n marraskuussa 2016 hyväksymän IFRS 9 -standardin "Rahoitusinstrumentit". IFRS 9:n soveltaminen perustuu Finanssivalvonnan määräyksiin ja ohjeisiin. IFRS 9:n mukaan rahoitusvarat on luokiteltava kolmeen luokkaan ja arvotettava niiden mukaisesti alkuperäisen kirjaamisen jälkeen. Vaihtoehtoiset luokat ovat:

- Jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat rahoitusvarat
- Käypään arvoon käyvän arvon rahaston kautta arvostettavat rahoitusvarat
- Käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavat rahoitusvarat

Vieraan pääoman ehtoisten rahoitusvarojen, kuten myynti- ja lainasaamisten luokittelu perustuu niiden hallinnoinnissa noudatettavaan liiketoimintamalliin ja sopimusperusteisiin rahavirtaominaisuuksiin. Jaksotettuun hankintamenuon kirjattavat rahoitusvarat sisältävät pääasiassa yhtiön liiketoimintaan kuuluvia korottomia, lyhytaikaisia myyntisaamisia, joita pidetään sopimusperusteisten rahavirtojen saamiseksi ja joihin liittyvät maksut ovat kiinteitä tai määritettävissä olevia. Mahdolliset rahoitusvelat kirjataan alun perin käypään arvoon ja sen jälkeen efektiivisen koron menetelmällä jaksotettuun hankintamenuon. Yhtiöllä ei ole ostovelkoja lukuun ottamatta rahoitusvelkoja. Ostovelat erääntyvät normaalein kaupallisin maksuehdoin, eikä niihin sisälly erääntynyttä velkaa.

Springvestin omistamat osakkeet arvostetaan käypään arvoon käyvän arvon rahaston kautta. Arvonmuutoksia ei siirretä tulosvaikutteisiksi, eikä myöskään myöhempi arvonalentuminen tai sijoituksen realisointi aiheuta tulosvaikutteista kirjausta. Ainoastaan mahdolliset omanpääoman ehtoista sijoituksista saatavat osingot aiheuttavat tulosvaikutteisen kirjauksen. Osakkeisiin oikeuttavat optiot arvostetaan tuloslaskelman kautta. IFRS 9 -standardin käyttöönotto tilikaudella 2018 aiheutti siten tarkennuksia laatimisperiaatteisiin ja rahoitusinstrumenttien luokitteluun. Muutosta edeltävien tilikausien vertailutietoja ei ole oikaistu, ainoastaan vuoden 2018 vertailutiedot ovat IFRS 9-standardin mukaiset. Yhtiö ei sovelle suojauslaskentaa. Rahoitusvarojen ostot ja myynnit kirjataan kaupantekopäivänä tai päivänä jolloin kohdeyhtiön hallitus on hyväksynyt osakemerkinnän.

Arvostusperiaatteet

Käypä arvo edustaa potentiaalista tai todennäköistä arviota määrästä, jolla arvonmäärittäminen kohde voisi tarkasteluhetkellä vaihtaa omistajaa asiaa tuntevien ja liiketoimeen halukkaiden markkinaosapuolten välillä. Käypään arvoon arvostettavat rahoitusvarat luokitellaan kolmeen eri hierarkiatasoon. Tason 1 syöttötietoja pidetään kaikkein luotettavimpana näyttönä käyvästä arvosta ja tähän tasoon kirjataan noteerattuja, aktiivisilta markkinoilta täysin samanlaisille arvopapereille saatuja käypiä arvoja. Tasolla 2 ovat syöttötiedot, jotka ovat muita kuin tasolle 1 kuuluvia noteerattuja hintoja ja jotka ovat havainnoitavissa arvopapereille joko suoraan tai epäsuorasti. Tasolla 3 arvopapereita koskevat muut kuin havainnoitavissa olevat syöttötiedot.

Springvest tekee luokittelun rahoitusinstrumenttien alkuperäisen hankinnan yhteydessä. Springvestin sijoitusomaisuus koostuu lähtökohtaisesti noteeraamattomista osakkeista ja sijoituksista jotka täyttävät IFRS 13 "Käyvän arvon määrittäminen" -standardin tason 3 määritelmät. Springvestillä ei ole tasolle 1 tai 2 kuuluvia rahoitusvaroja.

IFRS-standardien mukainen käsittely edellyttää osakkeiden ja osakkeisiin oikeuttavien optioiden arvonmäärittämisen osalta yhtiön johdolta tiettyjen arvioiden tekemistä ja tietoa harkintaan perustuvista ratkaisuista. Springvestin taseessa olevien listaamattomien osakkeiden arvostukseen liittyy epävarmuustekijöitä, sillä osakkeiden käyvät arvot perustuvat omaisuuserää koskeviin tietoihin, jotka eivät välttämättä perustu todennettavissa olevaan markkinatietoon vaan merkittäviltä osin johdon arvioihin ja parhaaseen mahdolliseen saatavilla olevaan informaatioon. Arviot perustuvat johdon tämänhetkiseen parhaaseen näkemykseen, ja siksi on mahdollista, että toteutumat poikkeavat käytetyistä arvoista. Springvest huomioi tilinpäätöstä laatiessa kaiken sijoituskohteen tulosta ja toimintaa koskevan informaation, joka tulee saataville alkuperäisen ja sitä seuraavien kirjaamisajankohtien jälkeen. Tilinpäätösraportoinnin yhteydessä yhtiön johto esittää hallitukselle hyväksyttäväksi sellaisten osakkeiden ja osuuksien arvostamisen, joille ei ole saatavilla markkinahintaa (arvostustason 3 instrumentit).

Arvonmäärittämisessä otetaan huomioon erilaisia tekijöitä, kuten hinta jolla sijoitus tehtiin, sijoituksen luonne, paikalliset markkinaolosuhteet, mahdollisten listattujen verrokkiyhtiöiden kurssikehitys, tämän hetkinen sekä ennustettu operatiivinen tulos sekä yhtiöön tehdyt lisäsijoitukset. Kullekin sijoitukselle parhaiten soveltuvaa arvonmäärittämenetelmää valittaessa pyritään arvioimaan kaikkia niitä tekijöitä, jotka voivat olennaisesti vaikuttaa sijoituskohteen arvoon. Valittavana on eri menetelmiä, joista Springvestin yleisimmin käyttämä on viimeisimmän tehdyn rahoituskierroksen hintaan perustuva arvostus, erityisesti uusien sijoituskohteiden osalta. Mikäli viimeisestä rahoituskierroksesta on kulunut aikaa alle 6kk ja kyseessä on ollut suhteellisesti riittävän suuri yleisöanti, katsotaan kierroksen hinnan olevan edustava sellaisenaan. Mikäli viimeisestä kierroksesta on kulunut aikaa enemmän kuin 6 kuukautta, viimeisimmän rahoituskierroksen hinnan tueksi katsotaan muuta saatavilla olevaa informaatiota kohdeyhtiösijoituksen liiketoiminnan ja taloustilanteen kehityksestä sekä sovelletaan tarvittaessa tapauskohtaisesti mahdollisia alennustekijöitä. On olemassa riski siitä, että Springvestin tekemien sijoitusten arvo alenee.

Springvestillä ei ole lainasaamisia. Liiketoimintaan liittyvien myyntisaamisten odotettu luottotappio arvioidaan yksinkertaistetulla mallilla, välittömästi koko sopimuksen juoksuajalle. Varausluokittelu pohjautuu historiatietoihin kirjattujen luottotappioiden määrästä aikaisemmilta tilikausilta ja arvioista koskien tulevia taloudellisia näkymiä. Myyntisaamiset koostuvat pääosin asiamiehiltä veloittavasta kuukausimaksusta ja asiakkailta veloittavista järjestelypalkkioista joissa maksuehto on lyhyt. Jaksotettuun hankintamenoön kirjattavien saamisten odotettavissa olevia luottotappioita koskeva vähennyserä on vähäinen, eivätkä ne sisällä arvoltaan alentuneita eriä. Springvest ei ole kirjannut luottotappioita tai merkittäviä arvonalentumisia tällä eikä aikaisemmillä tilikausilla. Ostovelat erääntyvät normaalein kaupallisin maksuehdoin, eikä niihin sisälly erääntynyttä velkaa.

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

Palkkiotuotot ja -kulut

Palkkiotuotot on kirjanpidossa jaoteltu kasvuyhtiörahoituksen palkkioihin ja varainhoidon palkkioihin. Kasvuyhtiörahoituksesta saadut palkkiot on lisäksi jaoteltu merkintäpalkkioihin ja järjestelypalkkioihin. Maksettuihin palkkioprovisioihin sisältyy sekä kasvuyhtiörahoituksen että varainhoidon maksetut palkkiot.

	31.12.2019	31.12.2018
Merkintäpalkkiot	871 465,05	438 260,00
Järjestelypalkkiot	1 863 410,70	1 075 233,75
Varainhoidon palkkiot	6 366,26	2 432,95
Muut palkkiotuotot	16 300,81	12 900,00
Palkkiotuotot yhteensä	2 757 542,82	1 513 493,75

Maksetut palkkioprovisiot	955 113,82	574 826,10
Palkkiokulut yhteensä	955 113,82	574 826,10

Muut liiketoiminnan tuotot

	31.12.2019	31.12.2018
Saadut avustukset	17 971,00	42 800,00
Muut liiketoiminnan tuotot	- 6 865,90	6 865,90
Muut liiketoiminnan tuotot yhteensä	11 105,10	49 665,90

Hallintokulut

	31.12.2019	31.12.2018
Palkat ja palkkiot	624 994,69	480 441,04
Eläkekulut	115 428,17	84 138,95
Muu henkilösivukulut	2 709,60	5 561,98
Muut hallintokulut	505 502,37	392 156,07
Hallintokulut yhteensä	1 248 634,83	962 298,04

Liiketoiminnan muut kulut

Toimitilavuokrat	116 487,90	119 007,96
Muut toimitilakulut	20 136,29	28 500,69
Muut liiketoiminnan kulut	130 798,22	51 222,24
Liiketoiminnan muut kulut yhteensä	267 422,41	198 730,89

Tuotot oman pääoman ehtoisista sijoituksista

	31.12.2019	31.12.2018
Osinkotuotot	5 423,61	3 902,70
Yhteensä	5 423,61	3 902,70

Käypään arvoon käyvän arvon rahaston kautta kirjattujen rahoitusvarojen nettotuotot

	31.12.2019	31.12.2018
Rahoitusvarojen luovutusvoitot	502,72	0,00
Yhteensä	502,72	0,00

Poistot ja arvonalentumiset aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä

	31.12.2019	31.12.2018
Suunnitelman mukaiset poistot	21 436,02	21 743,05
Arvonalentumiset	0,00	0,00
Yhteensä	21 436,02	21 743,05

Tuloverot

	31.12.2019	31.12.2018
Tilikauden verojaksotus	8 256,34	- 5 821,79
Laskennalliset verosaamiset	0,00	0,00
Ennakkoverot	11 199,36	5 821,79
Veronpalautukset/ jäännösverot	0,00	376,08
Tuloverot yhteensä	19 455,70	376,08

Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

Rahoitusvarat

	Taso 1	Taso 2	Taso 3	Yhteensä
Osakkeet ja osuudet	-	-	13 288 663,42	13 288 663,42

Tasojen 1-3 välillä ei ole tapahtunut siirtoja tilikauden aikana.

Taso 3 täsmäytyslaskelma

	Osakkeet ja osuudet
Kirjanpitoarvo 1.1.2018	47 794,45
Lisäykset	53 274,98
Vähennykset	-2 077,91
Käyvän arvon muutos (realisoitumaton)	9 799 964,75
Kirjanpitoarvo 31.12.2018	9 898 956,27
Kirjanpitoarvo 1.1.2019	9 898 956,27
Lisäykset	3 382,19
Vähennykset	0,00
Käyvän arvon muutos (realisoitumaton)	3 386 324,96
Kirjanpitoarvo 31.12.2019	13 288 663,42

Springvestin sijoitusomaisuus koostuu noteeraamattomista osakkeista ja sijoituksista jotka täyttävät IFRS 13 "Käyvän arvon määrittäminen" -standardin tason 3 määritelmät. Kunkin osakkeen hankinnan yhteydessä tehdään dokumentoidusti valinta, että kyseiset osakkeet luokitellaan ryhmään jossa käyvän arvon muutokset kirjataan tuloslaskelman sijaan käyvän arvon rahastoon. Springvestin sijoitukset arvostetaan käypään arvoon soveltaen alalla yleisesti käytettyä kansainvälistä arvonmäärittäsohjeistusta: "International Private Equity and Venture Capital Valuation Guidelines" ("IPEVG"). IFRS 13 tasolle 3 luokiteltujen osakkeiden käyvän arvon muutokset, arvonalentumiset sekä myyntivoitot ja -tappiot esitetään oman pääoman käyvän arvon rahastossa. Käyvästä arvosta on erotettu vallitsevan yhteisöverokannan (20 %) mukainen verovelka.

Tilikauden lopussa Springvestin sijoitusomaisuus koostui 31 yhtiön osakkeista ja 2 yhtiön osakkeisiin oikeuttavista optioista. Yhtiö hallitsee vastapuoli- ja luottoriskiä muun muassa seuraamalla kohdeyhtiöiden taloudellista tilannetta puolivuositain ja tilinpäätösraportoinnin yhteydessä, jolloin operatiivinen johto käy läpi yhtiön salkussa olevien sijoituskohteiden tilannetta ja tekee päätöksen kohteiden arvostuksista, sekä dokumentoi perustelut raportointiajankohtana käytettävälle arvostukselle. Tilikauden lopun arvostukset viedään myös hallituksen hyväksyttäväksi. 24 kohdeyhtiösijoituksen kohdalla arvostuksessa käytettiin viimeisimmän rahoituskierröksen hintaa ja kolmen kohdeyhtiösijoituksen kohdalla osakekohtaiseen hintaan sovellettiin varovaisuuden nimissä alennustekijää huomioimaan mm. aika joka on kulunut edellisestä tiedossa olevasta rahoituskierröksestä. Yhden kohdeyhtiön osalta liiketoiminta on kehittynyt epäsuotuisasti ja toimintaedellytykset ovat heikenneet merkittävästi, ja tästä syystä Springvestin johto arvioi yhtiön osakkeen arvottomaksi ja osakeomistuksen arvo alaskirjattiin tilikauden 2019 lopulla. Yhtiön omistamien yhden kohdeyhtiön osakeoptioiden arvostus perustuu hankintahintaan joka on Springvestille ollut vastikkeeton. Option-omistuksen osalta käyvän arvon määrittämisen vaihtelualue on suuri, sillä kohdeyhtiön optiot on mm. konvertoitavissa vain erikoistilanteissa (exit) eikä niissä ole siirto-oikeutta. Mikäli kohdeyhtiön osake listataan julkiseen kaupankäyntiin, siirretään omaisuuserä tasolta 3 tasolle 1 siirron aiheuttaneen tapahtuman tai olosuhteiden muutoksen toteutumisajankohtana. Tilikauden aikana ei tehty siirtoja eri tasoilta toiselle.

Aineelliset ja aineettomat hyödykkeet

Hyödykeryhmä	Arvioitu pitoaika	Poistoprosentti	Poistomenetelmä
Koneet ja kalusto		25 %	menojäännös
Pitkävaikutteiset menot	5		tasapoisto

Koneet ja kalusto

	31.12.2019	31.12.2018
Kirjanpitoarvo tilikauden alussa	13367,65	0,00
Lisäykset	3 227,60	17823,53
Vähennykset	0,00	0,00
Poistot ja arvonalentumiset	4148,82	4455,88
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	12446,43	13367,65

Pitkävaikutteiset menot

	31.12.2019	31.12.2018
Kirjanpitoarvo tilikauden alussa	69148,66	0,00
Lisäykset	0,00	86435,83
Vähennykset	0,00	0,00
Poistot ja arvonalentumiset	17287,17	17287,17
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	51861,49	69148,66

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

Muut velat

	31.12.2019	31.12.2018
Ostovelat	34 696,25	57 041,45
Ennakonpidätysvelka	13 960,62	10 778,73
Sosiaaliturvamaksuvelka	310,89	251,93
Arvonlisäverovelka	3 200,27	0,00
Voitonjakovelka	24,43	24,43
Muut velat yhteensä	52 192,46	68 096,54

Siirtovelat ja saadut ennakot

	31.12.2019	31.12.2018
Lomapalkkamenot	47 761,47	74 912,50
Eläkevakuutusmaksut	10 174,41	7 147,65
Työnantajan pakoll.vak.maksut	12 509,99	15 731,63
Tuloverot	8 256,34	0,00
Muut siirtovelat	171 188,63	65 197,87
Siirtovelat ja saadut ennakot yhteensä	249 890,84	162 989,65

Laskennalliset verovelat

Tilikaudella on kirjattu laskennallista verovelkaa 2 646 194,86€ käypään arvoon arvostetuista rahoitusvaroista.

Oman pääoman erittely

	31.12.2019	31.12.2018
Osakepääoma tilikauden alussa	133 500,00	133 500,00
Osakepääoma tilikauden lopussa	133 500,00	133 500,00
Käyvän arvon rahasto tilikauden alussa	7 837 879,48	0,00
Tilikauden muutos	2 700 137,39	7 837 879,48
Käyvän arvon rahasto tilikauden lopussa	10 538 016,87	7 837 879,48
Sij. vapaan oman pääoman rahasto tilik. alussa	670 368,09	373 368,09
Omien osakkeiden myynti	0,00	297 000,00
Maksullinen oman pääoman lisäys	0,00	0,10
Sij. vapaan oman pääoman rahasto tilik. lopussa	<u>670 368,09</u>	<u>670 368,09</u>
Edellisten tilikausien voitto/tappio tk:n alussa	68 700,87	1 264,80
Ed. tilikauden voitto/tappio siirto	- 174 887,24	67 436,07
Edellisten tk:n voitto/tappio tk:n lopussa	- 106 186,37	68 700,87
Tilikauden voitto/tappio	<u>260 255,24</u>	<u>- 174 887,24</u>
Oma pääoma yhteensä	11 495 953,83	8 535 561,20

Laskelma jakokelpoisista varoista omassa pääomassa

	31.12.2019	31.12.2018
Edellisten tilikausien voitto	- 106 186,37	68 700,87
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	670 368,09	670 368,19
Tilikauden tulos (voitto+/tappio-)	260 255,24	- 174 887,24
Voitonjakokelpoiset varat yhteensä	<u>824 436,96</u>	<u>564 181,82</u>

Taseen ulkopuoliset vastuut

Vuokravastuut

	31.12.2019	31.12.2018
Avoimien leasingvuokrasopimusten yhteismäärät,	5 170,92	9527,40
josta erääntyy seuraavalla tilikaudella	4 356,48	4356,48
myöhemmin	814,44	5170,92
Toimitilavuokravastuiden yhteismäärä,	97 560,00	234 144,00
josta erääntyy seuraavalla tilikaudella	97 560,00	117 072,00
myöhemmin	0,00	117 072,00
Annetut vakuudet	29 268,00	29 268,00

Liitetiedot henkilöstöstä ja toimielinten jäsenistä

Henkilökunnan lukumäärä

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa on ollut keskimäärin 6 henkilöä.

Palkat ja palkkiot

	31.12.2019	31.12.2018
Toimitusjohtajan ja hallituksen palkat	206 739,05	225 160,00

Yhtiön osakkeiden määrä osakelajeittain ja kutakin osakelajia koskevat yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset

Yhtiön osakepääoma jakautuu osakelajeittain seuraavasti

	31.12.2019	31.12.2018
Osakkeet (1 ääni/osake)	10 635 kpl	10635 kpl

Osakkeita rasittaa suostumuslauseke.

Osakkeita rasittaa lunastuslauseke.

Luettelo kirjanpito- ja tosittelasiakirjoista, tosittelasiakirjoista sekä säilytystavoista

		Säilytystapa
Päiväkirja		Sähköinen arkisto (CD)
Pääkirja		Sähköinen arkisto (CD)
Myyntireskontra		Sähköinen arkisto (CD)
Ostoreskontra		Sähköinen arkisto (CD)
Palkkakirjanpito		Sähköinen arkisto (CD)
Tilinpäätös		Sähköinen arkisto (CD)
Tase-erittelyt		Sähköinen arkisto (CD)
	Tositelaji	
ALV-tositteet	99	Sähköinen arkisto (CD)
Jaksotustositteet	90, 92, 93	Sähköinen arkisto (CD)
Muistiotositteet	09, 13, 14, 60, 80	Sähköinen arkisto (CD)
Myyntitositteet	33, 34, 39	Sähköinen arkisto (CD)
Ostotositteet	21, 22, 45, 46	Sähköinen arkisto (CD)
Palkkatositteet	50, 51, 52	Sähköinen arkisto (CD)
Pankkitositteet	1	Sähköinen arkisto (CD)
Liitetietositteet		Sähköinen arkisto (CD)

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset

Helsingissä, 30.4.2020

Anu Kaskinen
Hallituksen puheenjohtaja

Toni Lahti
Hallituksen jäsen

Petteri Kilpinen
Hallituksen jäsen

Päivi Malinen
Toimitusjohtaja

Aki Kamppinen
Hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä

28.9.2020

Paikka

Päivämäärä

Deloitte Oy
Tilintarkastusyhteisö



Alekski Martamo
KHT

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 21 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 21 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 21 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 21 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 21 sider før denne side

PÄIVI HELENA MALINEN

0cb416f2-d7cc-4d9f-aeae-44d2690ca824 - 2020-04-30 21:46:24
BankID / MobileID - ad3fcc52-4c96-4c22-98af-6452827d4cb6 - FI

TONI MARKUS LAHTI

392f6af2-d1f9-4768-92d6-4f60f01b6ed7 - 2020-04-30 21:56:31
BankID / MobileID - 84e0f84b-a2e9-47e1-8a15-b72311cb03a0 - FI

AKI ILARI KAMPPINEN

d815784a-3961-441a-90b8-940303cc3548 - 2020-04-30 22:48:27
BankID / MobileID - 124d0ec6-4a99-4007-bc84-fac2a588fe71 - FI

TUURE PETTERI KILPINEN

0a1d5f41-a5b1-4d3c-8bc7-85ad33deb8bd - 2020-05-01 09:27:09
BankID / MobileID - dd748a4c-a084-4f53-a506-c5babbfa0c5d - FI

ANU SUSANNA KASKINEN

cc57bce7-3b61-4b73-bdac-da14f8782328 - 2020-05-01 12:26:57
BankID / MobileID - 7384a96f-6531-4a05-a5b8-ce6a6cc2e458 - FI

authority to sign

representative

custodial

toimivaltaoikeus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Springvest Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Springvest Oy:n (y-tunnus 2492165-6) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2019. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsitksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden

yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyysriskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonne. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoidimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomukseen sisältyvän informaation. Tilinpäätöstä koskeva lausuntonne ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea toimintakertomukseen sisältyvä informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko toimintakertomukseen sisältyvä informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomukseen sisältyvässä informaatiossa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä, 28. syyskuuta 2020

Deloitte Oy
Tilintarkastusyhteisö



Aleksi Martamo
KHT