

Springvest Oyj

Toimintakertomus ja tilinpäätös 2021

SPRINGVEST

Springvest Oyj
Aleksanterinkatu 48 B
00100 HELSINKI
Kotipaikka Helsinki
Y-tunnus 2492165-6

Toimintakertomus ja tilinpäätös 1.1.2021 – 31.12.2021

Sisällysluettelo

3	Toimitusjohtajan tervehdys
5	Toimintakertomus
11	Tuloslaskelma
12	Tase
13	Rahavirtalaskelma
17	Liitetiedot
27	Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään kymmenen vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10).
Tilikauden tositemaineisto on säilytettävä vähintään kuusi vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.



Toimitusjohtajan tervehdys

Menestyksen ja muutoksen vuosi

Vuosi 2021 jäi monille mieleen pääosin selviytymisenä toisesta koronapandemiavuodesta. Springvestille se oli kuitenkin menestyksen ja muutoksen vuosi.

Springvestin strategiana on menestyä yhdessä asiakkaidensa kanssa tarjoamalla listaamattomille kasvuyhtiöille onnistuneita rahoituskierroksia ja näihin sijoittaville sijoittajille mahdollisuuksia korkeaan tuottoon sekä hajautusta niukemmin tarjolla oleviin listaamattomien kasvuyhtiöiden osakkeisiin. Springvest toteutti strategiaansa menestyksekkäästi ja sen liiketoiminta pysyi vahvalla kasvu-uralla. Etätyöajasta huolimatta Springvestin henkilöstö työskenteli tehokkaasti ja rahoituskierrokset toteutuivat ennätysajassa. Sarja terveysteknologiayhtiöiden irtautumisia Springvestin portfolioista vahvisti entisestään liiketoiminnan positiivista virettä.

Springvest listautui Nasdaq Helsinki Oy:n ylläpitämälle monenkeskiselle Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle (First North) kasvattaakseen yhtiön tunnettuutta ja luodakseen Springvestin osakkeelle läpinäkyvän arvostuksen ja likviditeettiä. Muutosta listaamattomasta yhtiöstä pörssiyhtiöksi tasoitti se, että sijoituspalveluyrityksenä Springvestin toimintaympäristö oli jo ennen listautumistakin melko säännelty.

Kasvu

Yhtiö kasvoi noin 25% vuonna 2021 sekä sijoituspalvelutoiminnan tuotoista koostuvalla liikevaihdolla että välitetyn kasvurahoituksen määrällä mitattuna. Springvestin kasvuyhtiöille järjestämissä osakeanneissa merkittiin osakkeita lähes 43 miljoonalla eurolla ja yhtiön liikevaihto kipusi 4 miljoonaan euroon. Springvest teki näin liikevaihtoennätyksen jo neljättä vuotta peräkkäin.

Organisaatiomuutokset, digitaaliseen palveluun ja tietoturvaan tehdyt panostukset sekä toimintaympäristön muutoksiin ja liiketoiminnan kehittämiseen sekä listautumiseen liittynyt runsas asiantuntijapalveluiden käyttö lisäsivät kuitenkin kuluja, eikä yhtiön tulos parantunut samassa suhteessa liikevaihdon kasvun kanssa.

Irtautumiset

Springvest omistaa rahoituskierrosten järjestämisten kautta portfolioyhtiöiden osakkeita. Springvest irtautui vuoden 2021 aikana kolmesta portfolioyhtiöstä yrityskaupan myötä. Nämä irtautumiset kasvattivat yhtiön kassaa lähes 13,3 miljoonalla eurolla ja lisäksi Springvest sai kauppahinnan osasuorituksena ostavan yhtiön listattuja osakkeita noin 0,3 miljoonan euron arvosta. Kolmen edellä mainitun yrityskaupan lisäksi yksi portfolioyhtiö listautui First Northiin. Irtautumiset vaikuttivat merkittävästi siihen, että Springvest jakoi osakkeenomistajilleen osinkoja käteisenä lähes 8,0 miljoonaa euroa sekä in natura Bioretecin osakkeina lähes 2 miljoonan euron arvosta eli yhteensä yli kaksinkertaisesti vuoden 2021 liikevaihdon.

Onnistuneet portfolioyhtiöiden irtautumiset tuovat tuottoja paitsi yhtiölle itselleen myös sen asiakkaille. Springvestin koko toimintahistorian aikana 16 sen portfolioyhtiöstä on päätyntä yrityskaupan kohteeksi, listautunut, lopettanut toimintansa tai ajautunut konkurssiin. Näihin portfolioyhtiöihin sijoittaneiden asiakkaiden keskimääräinen tuottokerroin sijoitukselleen irtautumisessa on ollut noin 2,3x, sijoitusten sisäinen korkokanta ("IRR") noin 24,2 % ja keskimääräinen sijoitus aika noin 2,7 vuotta.

Listautuminen

Springvest listautui Nasdaq Helsinki Oy:n ylläpitämälle monenkeskiselle Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle ja kaupankäynti yhtiön osakkeilla alkoi 30.11.2021. Listautumisen jälkeen yhtiön osakkeenomistajien määrä on muutamassa kuukaudessa kolminkertaistunut ja yhtiön tunnettuus on kasvanut. Springvest on saanut paljon yhteydenottoja niin potentiaalisilta asiakkailta kuin yhteistyökumppaneiltakin. Lisäksi Springvest on saanut tunnustusta erityisesti terveysalan yhtiöiden rahoituskierrosten järjestäjänä. Springvest haluaa esimerkillään rohkaista myös muita kasvuyhtiöitä listautumaan. Yksi Springvestin portfolioyhtiöstä onkin jo julkisesti ilmoittanut suunnittelevansa listautumista First Northiin seuraavan 12 kuukauden kuluessa.

Kevättä kohti

Springvest aloitti vuoden 2022 järjestämällä historiansa suurimman rahoituskierroksen allergiarokotteita kehittäväälle Desentumille ja tätä toimitusjohtajan katsausta kirjoitettaessa toinen yhtä suuri rahoituskierron on juuri alkanut öljyttömän paineilman markkinoilla toimivalle Tamturbolle.

Pidemmälle edenneiden kasvuyritysten rahoituskierrosten koot ovat kasvaneet huomattavasti viimeisten viiden vuoden aikana ja ne ovat edelleen kasvussa. Springvestin on siten mahdollista jatkaa kasvuaan myös vuonna 2022. Suomalaisilla kasvuyrityksillä on vankkaa osaamista ja kilpailukykyä globaalien markkinoiden valtaamiseen mm. useilla syvätekniikan aloilla, jotka kehittävät ratkaisuja aikamme suurimpiin ympäristöä ja terveyttämme uhkaaviin ongelmiin. Suomalaisen kasvuyhtiöiden rahoituskierrokset tarjoavat jatkossakin mahdollisuuksia korkeaan tuottopotentiaaliin. Haluamme olla rahoituskanava lupaaville kasvuyhtiöille ja houkuttelevin sijoitusväylä niihin sijoittaville.

Päivi Malinen
toimitusjohtaja

Toimintakertomus

1.1.2021 – 31.12.2021

Liiketoimintaympäristö

Vuosi 2021 oli Springvest Oy:lle jälleen menestyksellinen. Yhtiön katsauskauden aikana välittämän kasvurahoituksen määrä saavutti 42,9 miljoonaa euroa (31.12.2020: 34,4 miljoonaa euroa). Springvestin tärkein osakearvon ajuri, portfolioyhtiöiden osakeomistukset, oli tilikauden lopussa noin 13,6 miljoonaa euroa (31.12.2020: 16,5 miljoonaa euroa). Tilikauden aikana yhtiöomistusten arvon kasvua on vähentänyt vuoden 2021 aikana tapahtuneet portfolioyhtiöiden irtautumiset.

Kuluva tilikausi onkin ollut onnistunut kohdeyhtiöiden irtautumisten näkökulmasta. Vuoden 2021 alkupuoliskolla myytiin kolmen Springvestin portfolioyhtiön osakekannat, joista palautui Springvestin kautta kyseisiin kohdeyhtiöihin sijoittaneille asiakkaille yhteensä 110 miljoonaa euroa. Näille kohdeyhtiöille on järjestetty rahoitusta Springvestin kautta yhteensä 26,3 miljoonaa euroa. Keskimääräinen irtautumisaika (positiiviset exitit) Springvestin kohdeyhtiöissä on alkuvuoden 2021 exitien myötä poikkeuksellisen lyhyt, noin 3 vuotta ja 7 kuukautta. Tilikauden toisella puolikkaalla saatiin lisää positiivisia exit-uutisia, kun Springvestin portfolioyhtiö tiedotti 20.9.2021 hakeutuvansa Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle.

Merkittäviä tapahtumia katsauskaudella

Springvest listautui tilikauden lopussa Nasdaq Helsinki Oy:n ylläpitämälle monenkeskiselle Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle (First North) ja kaupankäynti yhtiön osakkeilla alkoi 30.11.2021.

Taloudellinen kehitys katsauskaudella

Springvest Oy:n palkkiotuotot jatkoivat tilikaudella 2021 positiivista kehitystä. Palkkiotuotot tilikaudella 2021 olivat 4,0 miljoonaa euroa kun ne edelliseltä tilikaudelta olivat 3,2 miljoonaa euroa. Edellisen tilikauden vastaavaan tarkastelujaksoon verrattuna 24 prosentin kasvuun vaikuttivat edelleen muun muassa pandemiatilanteeseen sopivien kasvuyhtiöiden valinta rahoituskerroksille, sekä osakearvoissa kerättävän pääoman kasvu.

Yhtiön kumulatiivinen liike-tulos oli tilikauden lopussa 370,8 tuhatta euroa (31.12.2020: 740,1 tuhatta euroa). Kuluvalla tilikaudella liikevoittoa pienensi erityisesti yhtiön listautumisesta aiheutuneet kertaluontoiset kulut (noin 430 tuhatta euroa), joita ilman liikevoitto olisi ollut noin 800 tuhatta euroa.

Tilikauden ensimmäisellä vuosipuolikkaalla myytiin kolmen Springvestin portfolioyhtiön osakekannat. Ruotsalainen pörssi-yhtiö Cellink osti 15.2.2021 Ginolis Oy:n osakkeet ja kauppa toteutettiin maaliskuussa 2021. Tukholman First North -listayhtiö PiezoMotor Uppsala AB osti Sensapex Oy:n osakkeet 14.4.2021 ja kauppa toteutettiin toukokuussa. Yhdysvaltalainen pörssi-yhtiö Hologic Inc osti Mobidiag Oy:n osakkeet 8.4.2021 ja kauppa toteutettiin 17.6.2021. Springvest sai kaupoista yhteensä lähes 13,3 miljoonan euron käteisvastikkeen sekä PiezoMotor Uppsala AB:n osakkeita, joista on luovuttu tilikauden lopulla. Portfolioyhtiöiden irtautumisista on kirjattu tilikauden aikana Springvestin arvostuskäytännön mukaisesti noin 12,2 miljoonan euron verran nettotuottoja edellisen tilikauden tuloon. Vähäisiä pääomatuloja kirjattiin tilikaudella kahden portfolioyhtiön osinkotuloista. Osinkotuotot on esitetty tuloslaskelman tuotot oman pääoman ehtoisista sijoituksista

Keskeiset tunnusluvut tilikaudelta (1000 EUR)

	1-12/2021	1-12/2020
Palkkiotuotot	4 002,4	3 222,9
Liikevoitto	370,8	754,5
Tilikauden tulos	295,7	576,6
Liikevoitto %	9%	23%
Oikaistu liikevoitto*	799,7	
Oikaistu liikevoitto %*	20%	
Omavaraisuusaste, %	76%	79%
Osakekohtainen tulos, euroa	0,05	0,11**
Portfolioyhtiöiden tasearvo	13 597,2	16 519,7
Likvidit varat	6 044,4	914,6

* Liikevoitto oikaistuna kertaluontoisilla tilikaudella 2021 aiheutuneilla listautumiskuluilla

** Osakekohtainen tulos vuonna 2021 toteutetun splitin jälkeisellä osakemäärällä

Taserakenne ja vakavaraisuus

Springvest Oyj:n taseen merkittävin osuus muodostuu oman pääoman ehtoista sijoituksista niihin kohdeyhtiöihin, joille se on järjestänyt rahoituskierroksen. Yhtiö omisti joulukuun 2021 lopussa 36 (31.12.2020: 32) eri toimialoilla toimivan yhtiön osakkeita. Springvestin periaatteena on jäädä vähemmistöosittajaksi siten, että päätösvalta liiketoimintaan jää kohdeyhtiölle itselleen. IFRS 9 säännöksen mukaisesti portfolioyhtiösijoitukset on arvostettu tilikaudesta 2018 alkaen käypään arvoon. Springvestin portfolioyhtiösijoitukset, sekä käyvän arvon määrittämissä periaatteet ja arvonnäytymismenetelmät on kuvattu tarkemmin liitetiedoissa.

Springvestillä ei ole toimintahistoriansa aikana ollut lainaa luottolaitoksilta eikä muilta rahoitusalan toimijoilta. Toimintaa on pääsääntöisesti rahoitettu liiketoiminnan operatiivisella kassavirralla, sekä oman pääoman ehtoista rahoituksella toiminnan alkuvaiheissa. Toimitilanvuokrasopimuksesta johtuvat taseen ulkopuoliset vastuut on esitetty tilinpäätöksen liitetiedoissa.

Yhtiön maksuvalmius on ollut koko tilikauden 2021 ajan erittäin hyvällä tasolla. Likvidit varat tilikauden 2021 lopussa olivat 6,0 miljoonaa euroa (31.12.2021: 0,91 milj.euroa). Likvidien varojen voimakkaaseen muutokseen vaikuttivat erityisesti tilikauden 2021 alkupuoliskolla toteutuneet portfolioyhtiöiden irtautumiset, joiden vaikutus yhtiön kassaan oli lähes 13,3 miljoonaa euroa, ja toisaalta tilikauden lopulla maksettujen käteisosinkojen määrä noin 8 miljoonaa euroa. Springvest Oyj:n oma pääoma per 31.12.2021 oli 14,9 miljoonaa euroa (31.12.2020 14,0 milj. euroa) ja omavaraisuusaste 75,5 % (31.12.2020: 79,2 %).

Vakavaraisuus on hyvällä tasolla oman pääoman erien vahvuudesta johtuen. 26.6.2021 voimaan astunut Sijoituspalveluyritysten vakavaraisuusasetus (EU 2019/2033) aiheuttaa muutoksia raportointiin ja Springvest raportoi luokkaan 2 kuuluvana toimijana. Yhtiön vakavaraisuus on edelleen vahvalla tasolla vakavaraisuussuhteen ollessa tilikauden lopussa 928%, ja yhtiö täyttää IFR sääntelyn mukaiset vaatimukset omien varojen määrästä.

Yhtiön vakavaraisuus	31.12.2021	31.12.2020
Omat varat (1000 EUR)	IFR*	IFR**
Ydinpääoma ennen vähennyksiä	14 915	14 014
Vähennykset ydinpääomasta	0	0
Aineettomat hyödykkeet	17	35
Muut vähennykset	9 132	8 132
Vähennykset ydinpääomasta yhteensä	9 149	8 166
Ydinpääoma (CET1)	5 766	5 848
Ensisijainen lisäpääoma (AT1)	0	0
Ensisijainen pääoma (T1 = CET1 + AT1)	5 766	5 848
Toissijainen pääoma (T2)	0	0
Omat varat yhteensä (TC = T1 + T2)	5 766	5 848
Omien varojen vaade IFR		
Pysyvä vähimmäispääomavaatimus	150	150
Kiinteitä yleiskustannuksia koskeva vaatimus	622	611
K-tekijöiden mukainen vaatimus, josta	23	17
Asiakkaaseen kohdistuva riskin osuus	23	17
Markkinoihin kohdistuva riskin osuus	0	0
Yhtiöön kohdistuva riskin osuus	0	0
Kokonaisvaade (merkittävin)	622	611
Omien varojen rakenne IFR		
CET1/vaade (min. 56 %)	928%	958%
CET1 + AT1/vaade (min. 75 %)	928%	958%
CET1 + AT1 + T2/vaade (min. 100 %)	928%	958%

* EU:n sijoituspalveluyritysten vakavaraisuusasetus (EU 2019/2033) on astunut voimaan 26.6.2021

**Vertailuluku laskettu uuden sääntelyn mukaisesti

Oman pääoman ja taseen kasvuun vaikuttaa merkittävämpänä portfolioyhtiösijoitusten arvostaminen käypään arvoon. Springvestin käytännön mukaisesti käyvän arvon muutokset kirjataan tuloslaskelman sijaan käyvän arvon rahastoon. Käyvän arvon rahastoon kirjattu osuus portfolioyhtiöiden arvostuksesta oli tilikauden 2021 lopussa yhteensä 10,8 miljoonaa euroa (31.12.2020: 13,1 milj. euroa). Lisäksi taseeseen sisältyy käypään arvoon liittyvää laskennallista verovelkaa 2,7 miljoonaa euroa (31.12.2020: 3,3 milj. euroa).

Springvest Oyj:n osakepääoma on 133 500 euroa. Yhtiön hallussa olleet omat osakkeet (192 kpl) on mitätöity vuoden 2021 alkupuoliskolla eikä yhtiöllä näin ollen ole hallussa omia osakkeita. Tilikauden aikana toteutettiin täysimääräisesti merkitty maksullinen henkilöstöanti, jossa tarjottiin merkittäväksi 306 uutta osaketta. Henkilöstöannin yhteydessä olemassa olevien optio-ohjelmien perusteella merkittiin lisäksi yhteensä 154 uutta Yhtiön osaketta, jonka jälkeen jäljellä olleet sitouttamis- ja kannustinjärjestelmät (optio-ohjelmat) mitätöitiin ja niitä koskevat rekisterimerkinnot poistettiin kaupparekisteristä 29.10.2021. Yhtiöllä ei täten ole voimassa olevia optio-ohjelmia. Edellä mainitut osakemäärät ovat ajanjaksolta ennen marraskuussa 2021 toteutettua osakkeiden split-tausta.

Organisaatio

Tilikauden 2021 lopussa Springvest Oyj:llä oli palveluksessaan 8 (10) vakituista henkilöä. Henkilöstön lisäksi yhtiön edustajina toimi 19 sidonnaisasiamiestä 2 paikkakunnalla.

Springvest teki tilikauden aikana muutoksia johtoryhmäänsä vahvistaakseen yhtiön strategian toteuttamista. Yhtiön johtoryhmään nimettiin 1.9.2021 alkaen Springvestin talousjohtaja Anne-Mari Matikainen. Vanhoina jäseninä jatkoivat toimitusjohtaja Päivi Malinen, Liiketoimintajohtaja Toni Lahti, joka palasi yhtiön henkilöstöön kuuluvaksi 1.9.2021 alkaen, sekä Hallintojohtaja ja Compliance-vastaava Ulpu Tapanainen. Ulkoisina palveluntarjoajina toimivat Markku Jussila ja Jouni Junkkila eivät 1.9.2021 alkaen kuulu enää yhtiön johtoryhmään.

Hallitus ja tilintarkastajat

Springvest Oyj:n hallitus koostuu seuraavista jäsenistä: Anu Kaskinen (hallituksen puheenjohtaja), Petteri Kilpinen ja Aki Kamppinen. Tilikaudella 2021 ei ole tapahtunut muutoksia hallituksen kokoonpanossa.

10.3.2021 yhtiön tilintarkastajana valittiin jatkamaan tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab, jonka päävastuullisena tilintarkastajan toimii KHT Turo Koila. Tilintarkastaja valittiin tehtävänsä toimikaudeksi, joka alkaa

valinnasta ja päättyy seuraavan varsinaisen yhtiökouksen päättyessä.

Riskiasema ja riskienhallinta

Yhtiön strategiset ja taloudelliset tavoitteet muodostavat yhtiön riskienhallinnan ja vakavaraisuuden hallinnan perustan. Springvest altistuu normaalissa liiketoiminnassaan erilaisille operatiivisille riskeille, strategisille riskeille sekä luotto- ja markkinariskeille. Yhtiön kannalta merkittävimpiä riskejä ovat erilaiset operatiiviset riskit, joilla tarkoitetaan riittämättömistä tai epäonnistuneista sisäisistä prosesseista, henkilöstöstä, järjestelmistä tai ulkoisista tekijöistä aiheutuva tappionvaara. Operatiivisen riskin aiheuttama tappio ei ole kaikissa tapauksissa mitattavissa. Riski voi myös toteutua viiveellä ja ilmetä välillisesti esimerkiksi yhtiön maineen ja arvostuksen heikkenemisenä. Oikeudelliset riskit sisältyvät operatiivisiin riskeihin.

Vuoden 2021 tilikauden aikana COVID-19 -pandemia on korostanut toimintaympäristöön kohdistuvaa markkinariskiä. Pandemian vaikutukset päivittäiseen liiketoimintaan ovat jääneet ennakoitua maltillisemmiksi, eikä kohdeyhtiösijoittajien aktiivisuudessa ole ollut havaittavissa merkittävää hidastumista tai varovaisuuden korostumista. Springvestin johto katsoo, että pandemian aiheuttamat riskit on kyetty hallitsemaan hyvin, eivätkä poikkeusolot ole merkittävästi haitanneet henkilöstön päivittäistä työskentelyä. Muilta osin Springvestin johto katsoo, että yhtiön riskeissä ja epävarmuustekijöissä ei ole tilikauden aikana tapahtunut merkittäviä muutoksia.

Yhtiö seuraa säännöllisesti sen toimintaan ja toimintaympäristöön liittyviä riskejä, sekä pyrkii havaitsemaan ja tunnistamaan tekijöitä, jotka voivat vaikuttaa haitallisesti yhtiön tavoitteiden saavuttamiseen pitkällä tai lyhyellä aikavälillä, ja käynnistää tarvittavat toimet tällaisten tekijöiden hallitsemiseksi. Springvest Oyj:n riskienhallinnan yleiset periaatteet hyväksyy hallitus, ja niiden käytännön toteutuksesta vastaa Springvest Oyj:n johto. Springvest on sitoutunut harjoittamaan hyvää riskienhallintatapaa ja aktiivisesti tunnistamaan liiketoimintaan liittyvät olennaiset riskit. Tämä velvoite koskee kaikkia Springvestin palveluksessa olevia työntekijöitä sekä sidonnaisasiamiehiä. Näin pyritään vähentämään, mahdollisuuksien ja kohtuullisuuden sallimissa rajoissa, ennakoimattomien rahallisten ja ei-rahallisten tappioiden todennäköisyyttä.

Maksuvalmiusriskin hallinnan tarkoituksena on turvata yhtiön kyky suoriutua maksuvelvoitteista vaarantamatta liiketoiminnan jatkuvuutta, kannattavuutta tai vakavaraisuutta. Springvest seuraa aktiivisesti kassavaroja ja kassavirtoja maksuvalmiuden var-

mistamiseksi ja osana yhtiön vakavaraisuuden hallintaprosessia. IFR:n myötä yhtiöille on tullut myös lakisääteinen minimivaade likviditeetille, joka on yksi kolmasosa raportoiduista kiinteistä yleiskustannuksista. Yhtiön likvidit varat ovat tilikauden lopussa 6,0 miljoonaa euroa (31.12.2020: 0,91 milj.euroa), mikä ylittää vaaditun minimitason moninkertaisesti.

Vakavaraisuuden hallinnan tavoitteena on turvata Springvestin toiminnan jatkuvuus pitkällä tähtäimellä. Vakavaraisuuden hallintaprosessin periaatteena on, että Springvestin omien varojen määrä ja laatu riittävät jatkuvasti kattamaan yhtiön toimintaan kohdistuvat olennaiset riskit. Toimitusjohtajalla ja hallituksella on ensisijainen vastuu riskienhallinnan ja vakavaraisuuden hallinnan asianmukaisesta järjestämisestä yhtiössä. Hallitus hyväksyy Springvestin vakavaraisuuden hallinnan periaatteet ja seuraa sisäisen raportoinnin perusteella asetettujen tavoitteiden ja sisäisten periaatteiden toteutumista.

Yhtiökokoukset 2021

Springvest Oy:n varsinainen yhtiökokous, joka pidettiin keskiviikkona 10.3.2021 Helsingissä, teki päätöksen seuraavista asioista:

Tilinpäätöksen vahvistaminen, taseen osoittaman voiton käyttäminen ja osingonmaksusta päättäminen

Springvest Oy:n yhtiökokous vahvisti yhtiön tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2020 ja vahvisti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että tilikaudelta ei jaeta enempää osinkoa.

Vastuuvapaus hallitukselle ja toimitusjohtajalle

Varsinainen yhtiökokous myönsi hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajille vastuuvapauden tilikaudelta 2020.

Hallituksen jäsenten lukumäärä, jäsenet ja palkkiot

Yhtiökokouksen päätöksen mukaan yhtiön hallituksen jäseninä jatkavat Anu Kaskinen, Petteri Kilpeläinen ja Aki Kamppinen.

Yhtiökokous päätti, että hallituksen puheenjohtajalle maksetaan 2 000 euroa kuukaudessa ja hallituksen muille varsinaisille jäsenille 1 500 euroa kuukaudessa.

Tilintarkastajat ja tilintarkastajien palkkiot

Yhtiökokous päätti, että yhtiön tilintarkastajaksi valitaan jatkamaan tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab, päävastuullisena tilintarkastajanaan KHT Turo Koila. Tilintarkastajalle päätettiin maksaa palkkio yhtiön hyväksymän laskun perusteella.

Springvest Oy:n osakkeenomistajat päättivät 15.10.2021 osakkeenomistajien yksimielisellä päätöksellä lisäksi seuraavista asioista:

Tilinpäätöksen vahvistaminen, taseen osoittaman voiton käyttäminen ja osingonmaksusta päättäminen

Springvest Oy:n osakkeenomistajien yksimielinen päätös vahvisti yhtiön tilinpäätöksen osatilikaudelta 1.1.–30.6.2021 ja vahvisti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että osatilikaudelta jaetaan osinkoa korkeintaan 1000 euroa/osake. Osinko voidaan maksaa yhdessä tai useammassa erässä ja osinko voidaan maksaa rahana tai yhtiön hallussa olevina listayhtiön osakkeina (in natura osinko) tai näiden yhdistelmänä.

Suunnattu maksullinen osakeanti

Yhtiön osakkeenomistajat päättivät suunnatusta maksullisesta osakeannista, jossa tarjottiin merkittäväksi 306 uutta osaketta yhtiössä työsuhteessa työskenteleville, toimitusjohtajalle ja hallituksen jäsenille sitouttamis- ja kannustinjärjestelyinä. Kaikki annissa tarjotut osakkeet merkittiin.

Hallituksen valtuuttaminen päättämään maksuttomasta osakeannista (ns. osakkeiden splittaus)

Lokakuussa 2021 Springvestin osakkeenomistajat päättivät valtuuttaa yhtiön hallituksen päättämään maksuttomasta osakeannista (ns. split) yhtiön osakkeenomistajille osakkeenomistajien osakeomistuksen suhteessa siten, että jokainen Springvestin osake oikeutti neljänsataan yhdeksäänkymmeneen yhdeksään (499) uuteen yhtiön osakkeeseen. Hallitus päätti 9.11.2021 kyseisen valtuutuksen nojalla valtuutuksen mukaisesta maksuttomasta osakeannista Springvestin osakkeenomistajille.

Springvest Oy:n ylimääräisessä yhtiökokouksessa 18.11.2021 päätettiin lisäksi seuraavista asioista:

Yhtiöjärjestyksen muuttaminen ja Hallituksen valtuuttaminen hakemaan yhtiön osakkeet kaupankäynnin kohteeksi First North Growth Market Finland -markkinapaikalle

Ylimääräinen yhtiökokous päätti hallituksen esityksen mukaisesti muuttaa yhtiön julkiseksi osakeyhtiöksi sekä valtuuttaa hallituksen päättämään listautumisesta sekä tekemään muut siihen liittyvät päätökset.

Springvestin osakkeet ja osakepääoma

Tilikauden päättyessä yhtiöllä oli 686 osakkeenomistajaa (31.12.2020: 250). Yhtiön osakepääoma oli tilikauden lopussa 133 tuhatta euroa (133 000).

Springvest Oy:n osakkeiden lukumäärä tilikauden lopussa oli yhteensä 5 499 000 (10 730). Keskimääräinen osakkeiden lukumäärä oli tilikaudella toteutettu

osakkeiden splittaus huomioiden 5 426 635 (10 682). Tilikauden päättyessä Springvest Oyj:n hallussa ei ollut omia osakkeita.

Suurimmat omistajat 31.12.2021

Nimi	Määrä	Omistus ja osuus äänistä
Junkkila Jouni	428 500	7,79%
Lahti Toni	396 500	7,21%
Tannerkoski Olli	302 000	5,49%
Jussila Markku	289 495	5,27%
Laakso Janne	274 975	5,00%
Vallgrund Invest Oy	250 000	4,55%
Tannerkoski Jaakko	200 500	3,65%
Lehtimäki Tuomas	150 000	2,73%
Vv Holding Oy	105 000	1,91%
Jp Fotoprocess Oy	92 000	1,67%
10 suurinta yhteensä	2 488 970	45,26%
Muut	3 010 030	54,74%
Yhteensä	5 499 000	100%

Kaupankäynti yhtiön osakkeella

Yhtiön osake listattiin Nasdaq Helsinki Oy:n ylläpitämälle monenkeskiselle Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle 30.11.2021. Kaupankäyntitunnus on SPRING.

Osakkeen päätöskurssi katsauskauden viimeisenä kaupankäyntipäivänä oli 8,14 euroa osaketta kohti. Katsauskauden alin kaupankäyntikurssi oli 7,64 euroa, ylin 9,56 euroa ja kauden kaupankäyntivolyymilla painotettu keskipurssi 8,53 euroa osaketta kohti. Springvestiin markkina-arvo tilikauden lopussa oli 44,76 miljoonaa euroa. Osakevaihto 30.11.-31.12.2021 välisenä aikana oli 357 118 kappaletta. Vaihdon arvo oli 3,0 miljoonaa euroa.

Tilikauden jälkeiset tapahtumat

Yhtiöllä ei ole ollut tilikauden päättymisen jälkeen sen taloudelliseen asemaan olennaisesti vaikuttavia tai normaalista liiketoiminnasta poikkeavia tapahtumia.

Lähiajan näkymät

Vuonna 2022 Springvest jatkaa strategiansa mukaisesti sekä sijoituspalvelutoiminnan tuottojen että listaamattomien kasvuyhtiöiden osakkeista muodostuvan osakeportfolion kasvun tavoittelua. Vaikka epävakaa geopoliittisen tilanteen merkitystä ja sen vaikutusta Springvestin liiketoimintaan ja taloudelliseen asemaan ei voida tällä hetkellä kohtuudella arvioida, yhtiö odottaa vuoden 2022 sijoituspalvelu-

toiminnan tuottojen ja liikevoiton kasvavan edellisvuodesta.

Mikäli Springvestin portfolioyhtiöt listautuvat tai jatkavat osinkoja tai niiden osakkeet myydään, vaikuttavat edellä mainitut tapahtumat positiivisesti yhtiön taloudelliseen asemaan. Yksi Springvestin portfolioyhtiöstä on jo julkisesti ilmoittanut suunnittelevansa listautumista First Northiin seuraavan 12 kuukauden kuluessa.

Hallituksen voitonjakoehdotus

Vuonna 2021 osatilikaudelta 1.1.2021 – 30.6.2021 tehdyn tilinpäätöksen perusteella maksettiin hallituksen ehdotuksen ja osakkeenomistajien yksimielisen päätöksen perusteella osinkoa yhteensä 9 914 913 euroa. Osa osingosta (1 955 231 euroa) maksettiin in natura osinkona, Springvestin portfolioyhtiön Bioretec Oy:n osakkeina.

Yhtiön jakokelpoiset varat tilikauden lopussa olivat 3 963 866 euroa, josta tilikauden voitto oli 295 698 euroa. Sijoitetun vapaan oman pääoman rahaston osuus huomioidaan Springvestin ydinpääomaksi yhtiön vakavaraisuusraportoinnissa. Springvestin hallitus esittää varsinaiselle yhtiökokoukselle, että 31.12.2021 päättyneeltä tilikaudelta jaetaan osinkoa enintään 0,50 euroa/osake. Esitystä vastaava osinko laskettuna tilinpäätäshetken osakemäärällä on yhteensä 2 749 500 euroa. Hallitus esittää, että osinko voidaan maksaa yhdessä tai useammassa erässä ja osinko voidaan maksaa rahana tai yhtiön hallussa olevina listayhtiön osakkeina (in natura osinko) tai näiden yhdistelmänä. Ensimmäinen erä osingosta, 0,30 euroa/osake esitetään maksettavaksi käteisosinkona huhtikuussa 2022.

Springvestin taloudellinen tiedottaminen 2022

Springvestin puolivuosisikatsaus tammi-kesäkuulta 2022 julkistetaan maanantaina 22.8.2022.

Yhtiökokous

Springvestin varsinainen yhtiökokous on suunniteltu pidettäväksi keskiviikkona 30.3.2022.

Helsinki, 28.2.2022

Springvest Oyj

Hallitus

Tunnuslukujen laskentakaavat

Liikevoitto:

Sijoituspalvelutoiminnan tuotot - liiketoiminnan kulut - poistot

Liikevoitto, %:

$$\frac{\text{Liikevoitto}}{\text{Sijoituspalvelutoiminnan tuotot}} \times 100$$

Oikaistu liikevoitto:

Liikevoitto+ vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät*

Oikaistu liikevoitto, %

$$\frac{\text{Oikaistu liikevoitto}}{\text{Sijoituspalvelutoiminnan tuotot}} \times 100$$

Omavaraisuusaste:

Oma pääoma ja vähemmistön osuus + Tilinpäätössiirtojen kertymä laskennallisella verovelalla vähennettynä

$$\frac{\text{Taseen loppusumma}}{\text{Oma pääoma ja vähemmistön osuus + Tilinpäätössiirtojen kertymä laskennallisella verovelalla vähennettynä}} \times 100$$

Osakekohtainen tulos:

Tilikauden voitto/tappio

$$\frac{\text{Tilikauden voitto/tappio}}{\text{Osakkeiden määrä tilikauden aikana keskimäärin}}$$

Portfolioyhtiöiden tasearvo:

Osakkeet ja osuudet

Likvidit varat:

Vaadittaessa maksettavat saamiset luottolaitoksilta

* Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät ovat tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavia olennaisia eriä, jotka liittyvät esimerkiksi liiketoiminnan uudelleenjärjestelykuluihin, strategiaan projekteihin tai liiketoiminnan hankintoihin tai muihin vertailukelpoisuuteen vaikuttaviin eriin.

Tuloslaskelma

EUR	1.1.2021 – 31.12.2021	1.1.2020 – 31.12.2020
Palkkiotuotot	4 002 381	3 222 979
Korkotuotot	0	305
Tuotot oman pääoman ehtoista sijoituksista	2 427	5 127
Liiketoiminnan muut tuotot	30 935	24 382
SIJOITUSPALVELUTOIMINNAN TUOTOT	4 035 743	3 252 792
Palkkiokulut	-1 291 516	-1 152 664
Korkokulut	-53 931	-19 002
Hallintokulut		
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-601 945	-518 528
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-82 951	-69 590
Muut henkilösivukulut	-20 371	-19 502
Muut hallintokulut	-1 411 388	-560 356
Poistot ja arvonalentumiset	-20 306	-20 399
Liiketoiminnan muut kulut	-182 527	-151 816
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	370 809	740 934
Tuloverot	-75 112	-164 310
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	295 698	576 624

Tase

EUR	31.12.2021	31.12.2020
Vastaavaa		
Käteiset varat		
Saamiset luottolaitoksilta		
Vaadittaessa maksettavat	6 044 373	914 627
Osakkeet ja osuudet	13 597 163	16 519 725
Aineettomat hyödykkeet		
Pitkävaikuttiset menot	17 287	34 574
Aineelliset hyödykkeet		
Muut aineelliset hyödykkeet	8 666	9 335
Muut varat	35 513	182 839
Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	48 803	27 282
Vastaavaa yhteensä	19 751 804	17 688 382
Vastattavaa		
VIERAS PÄÄOMA		
Muut velat		
Muut velat	1 728 395	103 470
Siirtovelat ja saadut ennakot	403 864	268 369
Laskennalliset verovelat	2 704 436	3 302 103
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	133 500	133 500
Muut sidotut rahastot		
Käyvän arvon rahasto		
Käypään arvoon arvostamisesta	10 817 743	13 103 685
Vapaat rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 173 368	670 368
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	2 494 801	-469 738
Tilikauden voitto (tappio)	295 698	576 624
Vastattavaa yhteensä	19 751 804	17 688 382

Rahavirtalaskelma

EUR	31.12.2021	31.12.2020
Liiketoiminnan rahavirta		
Liikevoitto (tappio)	370 809	740 934
Oikaisut:		
Poistot ja arvonalentumiset	20 306	20 399
Rahoitustuotot ja -kulut	0	13 571
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	391 116	774 904
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten muutos	125 805	75 089
Lyhytaikaisten korottomien velkojen muutos	1 760 029	-93 837
Rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	2 276 950	756 156
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-53 931	-19 002
Saadut korot liiketoiminnasta	0	305
Maksetut välittömät verot	-2 717 059	-305
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	-494 040	737 153
Liiketoiminnan rahavirta (A)	-494 040	737 153
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin	-2 350	0
Investoinnit käypään arvoon kirjattuihin rahoitusvaroihin	-4 878	-9 937
Luovutustulot käypään arvoon kirjatusta rahoitusvaroista	13 583 853	71 762
Saadut osingot oman pääoman ehtoista sijoituksista	2 427	5 127
Investointien rahavirta (B)	13 579 052	66 952
Rahoituksen rahavirta:		
Maksullinen oman pääoman lisäys	503 000	0
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-8 458 267	-695 508
Rahoituksen rahavirta (C)	-7 955 267	-695 508
Rahavarojen muutos (A+B+C)	5 129 745	108 597
Rahavarat tilikauden alussa	914 627	806 051
Rahavarat tilikauden lopussa	6 044 373	914 627

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Springvest Oyj:n tilinpäätös on laadittu Suomen kirjanpitolainsäädännön (FAS) periaatteiden mukaisesti sekä sijoituspalvelulain, valtiovarainministeriön sijoituspalvelu-rytöksen tilinpäätöstä koskevan asetuksen ja Finanssivalvonnan rahoitussektorin kirjanpitoa, tilinpäätöstä ja toimintakertomusta koskevien määräysten ja ohjeiden mukaisesti.

Seuraavassa esitetään tilinpäätöksessä sovelletut keskeiset laatimisperiaatteet, joita on noudatettu johdonmukaisesti kaikilla esitettävillä tilikausilla, ellei muuta mainita.

Palkkiotuotot ja -kulut

Palkkiotuotot ja -kulut kirjataan suoriteperusteisesti. Kasvuyhtiörahoituksesta saadut palkkiot on jaoteltu merkintäpalkkioihin ja järjestelypalkkioihin. Sijoitustoimintaan liittyvät palkkiokulut muodostuvat sidonnaisiamiehille maksetuista palkkioprovisioista sekä myynnin ja sijoitustoiminnan johdolle maksetuista kiinteistä palkkioista. Kiinteiden palkkioiden osuus huomioidaan kesäkuusta 2021 alkaen palkkion luonteesta johtuen muiden palkkiokulujen sijaan hallintokuluissa myynnin kulut -erässä. Kasvuyhtiörahoituksesta aiheutuvat palkkiotuotot ja -kulut tuloutetaan pääsääntöisesti siinä vaiheessa, kun kohdeyhtiön hallitus on hyväksynyt toteutetun rahoituskierroksen.

IFRS 9, rahoitusinstrumentit

Springvest otti käyttöön 1.1.2018 IASB:n heinäkuussa 2014 julkaiseman ja EU:n marraskuussa 2016 hyväksymän IFRS 9 -standardin ”Rahoitusinstrumentit”. IFRS 9:n soveltaminen perustuu Finanssivalvonnan määräyksiin ja ohjeisiin. IFRS 9:n mukaan rahoitusvarat on luokiteltava kolmeen luokkaan ja arvotettava niiden mukaisesti alkuperäisen kirjaamisen jälkeen. Vaihtoehdotiset luokat ovat:

- Jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat rahoitusvarat
- Käypään arvoon käyvän arvon rahaston kautta arvostettavat rahoitusvarat
- Käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavat rahoitusvarat

Springvestin omistamat omanpääoman ehtoiset instrumentit (portfolioyhtiöiden osakkeet) arvostetaan käypään arvoon käyvän arvon rahaston kautta. Arvonmuutoksia ei siirretä tulosvaikutteisiksi, eikä myöskään myöhempi arvonalentuminen tai sijoituksen realisointi aiheuta tulosvaikutteista kirjausta.

Ainoastaan mahdolliset omanpääoman ehtoista sijoituksista saatavat osingot aiheuttavat tulosvaikutteisen kirjauksen. Osakkeisiin oikeuttavat optiot arvostetaan tuloslaskelman kautta. Yhtiö ei sovelta suojauslaskentaa. Rahoitusvarojen ostot ja myynnit kirjataan kaupantekopäivänä, tai päivänä, jolloin kohdeyhtiön hallitus on hyväksynyt osakemerkinnän.

Arvostamisperiaatteet

Käypä arvo edustaa potentiaalista tai todennäköistä arviota määrästä, jolla arvonnäilytyksen kohde voisi tarkasteluhetkellä vaihtaa omistajaa asiaa tuntevien ja liiketoimeen halukkaiden markkinaosapuolten välillä. Käypään arvoon arvostettavat rahoitusvarat luokitellaan kolmeen eri hierarkiatasoon. Tason 1 syöttötietoja pidetään kaikkein luotettavimpana näyttönä käyvää arvoa ja tähän tasoon kirjataan noteerattuja, aktiivisilta markkinoilta täysin samanlaisille arvopapereille saatuja käypiä arvoja. Tasolla 2 ovat syöttötiedot, jotka ovat muita kuin tasolle 1 kuuluvia noteerattuja hintoja ja jotka ovat havainnoitavissa arvopapereille joko suoraan tai epäsuorasti. Tasolla 3 arvopapereille koskevat muut kuin havainnoitavissa olevat syöttötiedot.

Springvest tekee luokittelun rahoitusinstrumenttien alkuperäisen hankinnan yhteydessä. Springvestin sijoitusomaisuus koostuu lähtökohtaisesti noteeraamattomista osakkeista ja sijoituksista jotka täyttävät IFRS 13 ”Käyvän arvon määrittäminen” -standardin tason 3 määritelmät.

IFRS-standardien mukainen käsittely edellyttää osakkeiden ja osakkeisiin oikeuttavien optioiden arvonnäilytyksen osalta yhtiön johdolta tiettyjen arvioiden tekemistä ja tietoa harkintaan perustuvista ratkaisuisista. Springvestin taseessa olevien listaamattomien osakkeiden arvostukseen liittyy epävarmuustekijöitä, sillä osakkeiden käyvät arvot perustuvat omaisuuserää koskeviin tietoihin, jotka eivät välttämättä perustu todennettavissa olevaan markkinatietoon vaan merkittävilta osin johdon arvioihin ja parhaaseen mahdolliseen saatavilla olevaan informaatioon.

Arviot perustuvat johdon tämänhetkiseen parhaaseen näkemukseen, ja siksi on mahdollista, että toteutumat poikkeavat käytetyistä arvoista. Springvest huomioi tilinpäätöstä laatiessa kaiken sijoituskohteen tulosta ja toimintaa koskevan informaation, joka tulee saataville alkuperäisen ja sitä seuraavien kirjaamisajankohdten jälkeen. Tilinpäätösraportoinnin

yhteydessä yhtiön johto esittää hallitukselle hyväksyttäväksi sellaisten osakkeiden ja osuuksien arvostamisen, joille ei ole saatavilla markkinahintaa (arvostustason 3 instrumentit).

Arvonmäärityksessä otetaan huomioon erilaisia tekijöitä, kuten hinta, jolla sijoitus tehtiin, sijoituksen luonne, paikalliset markkinaolosuhteet, mahdollisten listattujen verrokkiyhtiöiden kurssikehitys, tämän hetkinen sekä ennustettu operatiivinen tulos sekä yhtiöön tehdyt lisäsijoitukset. Kullekin sijoitukselle parhaiten soveltuvaa arvonmääritysmenetelmää valittaessa pyritään arvioimaan kaikkia niitä tekijöitä, jotka voivat olennaisesti vaikuttaa sijoituskohteen arvoon. Valittavana on eri menetelmiä, joista Springvestin yleisimmin käyttämä on viimeisimmän tehdyn rahoituskierroksen hintaan perustuva arvostus, erityisesti uusien sijoituskohteiden osalta. Mikäli viimeisestä rahoituskierroksesta on kulunut aikaa alle 6 kuukautta ja kyseessä on ollut suhteellisesti riittävän suuri yleisöanti, katsotaan kierroksen hinnan olevan edustava sellaisenaan. Mikäli viimeisestä kierroksesta on kulunut aikaa enemmän kuin 6 kuukautta, viimeisimmän rahoituskierroksen hinnan tueksi katsotaan muuta saatavilla olevaa informaatiota kohdeyhtiösijoituksen liiketoiminnan ja taloustilanteen kehityksestä sekä sovelletaan tarvittaessa tapauskohtaisesti mahdollisia alennustekijöitä. On olemassa riski siitä, että Springvestin tekemien sijoitusten arvo alenee. Mikäli noteeraamattoman sijoituksen hankintahinta alittaa teoreettisen arvostuksen, voidaan yksittäisissä tapauksissa harkinnanvaraisesti käyttää arvostusperiaatteena instrumentin hankintahintaa.

Springvestillä ei ole lainasaamisia. Liiketoimintaan liittyvien myyntisaamisten odotettu luottotappio arvioidaan yksinkertaistetulla mallilla, välittömästi koko sopimuksen juoksuajalle. Varausluokittelu pohjautuu historiatietoihin kirjattujen luottotappioiden määräästä aikaisemmilta tilikausilta ja arvioista koskien tulevia taloudellisia näkymiä. Myyntisaamiset koostuvat pääosin asiamiehiltä veloittavasta kuukausimaksusta ja asiakkailta veloittavista järjestelypalkkioista, joissa maksuehto on lyhyt. Springvest ei ole kirjannut luottotappioita tai saamisten arvonalentumisia tällä eikä aikaisemmillä tilikausilla. Ostovelat erääntyvät normaalein kaupallisina maksuehdoin, eikä niihin sisälly erääntynyttä velkaa.

Johdon harkintaa vaativat asiat

Tilinpäätöksen laadinta edellyttää arvioiden ja oletusten käyttämistä, jotka vaikuttavat taseen laadintahetken varojen ja velkojen määrään, ehdollisten varojen ja velkojen raportointiin sekä tuottojen ja kulujen määrään raportointikaudella, samoin kuin esitettäviin liitetietoihin. Lisäksi johdon on käytettävä harkintaa. Harkinnassaan johto käyttää arvioita ja oletuksia,

jotka perustuvat aiempaan kokemukseen ja johdolla tilinpäätöshetkellä olevaan parhaaseen näkemykseen. Arvioita ja harkintaa perustuvia ratkaisuja seurataan jatkuvasti ja ne perustuvat toteutuneeseen kehitykseen ja eräisiin muihin tekijöihin, kuten odotuksiin tulevaisuuden tapahtumista, joiden uskotaan olosuhteet huomioon ottaen kohtuudella toteutuvan. Toteumat voivat poiketa tilinpäätöksessä käytetyistä arvioista.

Springvestissä merkittävimmät arviot koskevat portfolioyhtiöiden tasearvoja, joiden osalta yhtiön johto on pyrkinyt arvioimaan arvostustasoja mahdollisimman konservatiivisesti, yhtiön noudattaman arvostuspolitiikan mukaisesti.

Riskienhallinta ja sisäinen valvonta

Yhtiön strategiset ja taloudelliset tavoitteet muodostavat yhtiön riskienhallinnan ja vakavaraisuuden hallinnan perustan. Springvestin sisäisestä valvontajärjestelmästä vastaa Springvestin hallitus, yhtiön johtoryhmä, taloushallinto sekä compliance-toiminnot Springvestin hallinnon järjestämisen periaatteiden ja -ohjeiden mukaisesti. Springvestin riskienhallinta toteutetaan käytännössä sisäisellä valvonnalla, henkilöstön kouluttamisella ja vakuuttamisella. Sisäisen valvonnan tehokkuuteen pyritään vaikuttamaan erityisesti toimintojen ja menettelytapojen ohjeistuksena ja menettelytapoihin liittyvällä koulutuksella, säännöllisillä raportointikäytännöillä sekä sidonnaisasiamiesten suorittaman myynnin osalta lisäksi tarkastusten avulla.

Springvest altistuu normaalissa liiketoiminnassaan erilaisille *operatiivisille riskeille*, *strategisille riskeille* sekä *luotto- ja markkinariskeille*. Yhtiön kannalta merkittävimpiä riskejä ovat erilaiset *operatiiviset riskit*, joilla tarkoitetaan riittämättömistä tai epäonnistuneista sisäisistä prosesseista, henkilöstöstä, järjestelmistä tai ulkoisista tekijöistä aiheutuvaa tappionvaaraa. Operatiivisen riskin aiheuttama tappio ei ole kaikissa tapauksissa mitattavissa. Riski voi myös toteutua viiveellä ja ilmetä välillisesti esimerkiksi yhtiön maineen ja arvostuksen heikkenemisenä. Oikeudelliset riskit sisältyvät operatiivisiin riskeihin. Springvest ei harjoita kaupankäyntiä omaan lukuunsa, eikä yhtiöllä ole kaupankäyntivarastoa, joten suoran *markkinariskin* eli hintavaihteluista aiheutuvan tappion riski on yhtiölle vähäinen. *Strateginen riski* on riski siitä, että yhtiön pitkän tähtäimen strategiset liiketoiminnalliset linjat osoittautuvat epäedullisiksi ja vaarantavat näin yhtiön pitkän tähtäimen tavoitteiden saavuttamisen, kannattavuuden tai toiminnan jatkuvuuden. Springvestin hallitus tarkistaa ja tarkentaa yhtiön strategiaa ja strategisia riskejä vähintään vuosittain sekä keskustelee ja päättää mahdollisista toimenpiteistä strategiaan liittyen.

Vakavaraisuuden hallinnan tavoitteena on turvata Springvestin toiminnan jatkuvuus pitkällä tähtäimellä. Vakavaraisuuden hallintaprosessin periaatteena on, että yhtiön omien varojen määrä ja laatu riittävät jatkuvasti kattamaan yhtiön toimintaan kohdistuvat olennaiset riskit. Vakavaraisuuden hallinnan keskeinen elementti on ennakoitavuus – pääomatarpeen ennustaminen riittävän hyvissä ajoissa, jolloin pääomatarpeen lisääntyessä yhtiöllä on aikaa reagoida ennalta suunniteltujen ohjeiden mukaisesti. Ennakoitavuus puolestaan edellyttää asianmukaisen seurantarjestelmien olemassaoloa, pääomien määrään vaikuttavien riskien tunnistamista ja suunnitelmallisuutta, mikä mahdollistaa yhtiölle ennakoivan pääomapuskurin kerryttämisen. Toinen vakavaraisuuden hallinnan elementti on kulujen seuraaminen. Yhtiön suurin menoerä on myynnin kulut, palkat ja vuokrat. Merkittävä osa kuluista on myyntisidonnaisia, ja tämä kuluerä joustaa suhteessa liikevaihtoon. Palkat ja varsinkin vuokrat taas joustavat hitaammin. Yhtiö seuraa pääomapuskurin riittävyttä stressitestien vähintään vuosittain. Yhtiö on ottanut huomioon vakavaraisuuden hallinnan periaatteissa ja menetelmissä liiketoiminnan ja riskiprofilin erityispiirteet. Yhtiö on liiketoiminnan luonteen ja erityispiirteet huomioon ottaen viranomaisnäkökulmasta toisen ka-

tegorian sijoituspalveluyritys, sillä se pitää hallussaan IFR:n artiklan 18 mukaisia asiakasvaroja. Springvest laskee IFR:n mukaisen pääomavaateensa määrän sijoituspalveluyritysten vakavaraisuusasetuksen 11 artiklan 1 kohdan mukaisesti suurimpana seuraavista:

- a) 13 artiklassa määriteltyjen kiinteiden yleiskustannusten yhteismäärän mukainen vaade. Yhtiöllä tulee olla omaa pääomaa vähintään ¼ edellisen vahvistetussa tilinpäätöksessä ilmoitettujen kiinteiden yleiskustannusten verran.
- b) 14 artiklassa määritellyn pysyvän pääomavaatimuksen mukaisesti, joka yhtiöllä on 150 000€, sillä se ei harjoita kaupankäyntiä omaan lukuunsa, mutta sillä on hallussaan asiakasvaroja.
- c) 15 artiklassa laskettujen k-kertoimien mukainen pääomavaade ($RtC + RtM + RtF$) asiakasriskille, markkinariskille ja yrityskohtaiselle riskille.

Toimitusjohtajalla ja hallituksella on ensisijainen vastuu riskienhallinnan ja vakavaraisuuden hallinnan asianmukaisesta järjestämisestä yhtiössä. Hallitus hyväksyy Springvestin vakavaraisuuden hallinnan periaatteet ja seuraa sisäisen raportoinnin perusteella asetettujen tavoitteiden ja sisäisten periaatteiden toteutumista.

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

Palkkiotuotot ja -kulut	31.12.2021	31.12.2020
Merkintäpalkkiot	1 222 316	964 154
Järjestelypalkkiot	2 778 557	2 253 825
Muut palkkiotuotot	1 508	5 000
Palkkiotuotot yhteensä	4 002 381	3 222 979

Asiamiesten myyntipalkkiot	1 101 732	569 624
Muut palkkiokulut	189 784	583 041
Palkkiokulut yhteensä	1 291 516	1 152 664

Muut liiketoiminnan tuotot		
Liiketoiminnan muut tuotot	30 935	29 382
Liiketoiminnan muut tuotot yhteensä	30 935	29 382

Hallintokulut	31.12.2021	31.12.2020
Palkat ja palkkiot	-601 945	-518 528
Eläkekulut	-82 951	-69 590
Muut henkilösivukulut	-20 371	-19 502
Myyntin kulut	-277 300	-36 158
IT-kulut	-197 942	-180 324
Muut hallintokulut	-936 146	-343 854
Hallintokulut yhteensä	-2 116 654	-1 167 956

Muihin hallintokuluihin sisältyy tilikaudella 2021 kertaluontoisia listautumisesta aiheutuvia kuluja yhteensä noin 430 tuhatta euroa.

Liiketoiminnan muut kulut	31.12.2021	31.12.2020
Toimitilavuokrat	-141 796	-114 318
Muut toimitilakulut	-5 441	-11 573
Muut liiketoiminnan muut kulut	-35 289	-25 744
Liiketoiminnan muut kulut yhteensä	-182 527	-151 636

Tuotot oman pääoman ehtoista sijoituksista	31.12.2021	31.12.2020
Osinkotuotot	2 427	5 127
Yhteensä	2 427	5 127

Käypään arvoon käyvän arvon rahaston kautta kirjattujen rahoitusvarojen nettotuotot	31.12.2021	31.12.2020
Rahoitusvarojen luovutusvoitot	-12 059 353	0
Yhteensä	-12 059 353	0

Poistot ja arvonalentumiset aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	31.12.2021	31.12.2020
Suunnitelman mukaiset poistot	20 306	20 399
Yhteensä	20 306	20 399

Tuloverot	31.12.2021	31.12.2020
Tilikauden verojaksotus	-54 108	163 983
Ennakkoverot	129 102	0
Veronpalautukset / jäännösverot	0	326
Muut verot	118	0
Tuloverot yhteensä	75 112	164 310

Korkotuotot- ja kulut	31.12.2021	31.12.2020
Korkotuotot veroista	0	300
Muut korkotuotot	0	4
Yhteensä	0	305
Verojen viivästyskorot	2 466	1 465
Muut rahoituskulut	0	1 184
Muut korkokulut	51 466	16 354
Yhteensä	53 931	19 002

Tilintarkastajan palkkiot	31.12.2021	31.12.2020
Tilintarkastajan palkkiot	18 977	5 952
Muu konsultointi ja lakisäänteiset lausunnot	17 832	5 226
Yhteensä	36 809	11 178



Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

Rahoitusvarat	Taso 1	Taso 2	Taso 3
Osakkeet ja osuudet	76 153,50	-	13 521 009,47
Taso 3, täsmäytyslaskelma			Osakkeet ja osuudet
Kirjanpitoarvo 1.1.2020			13 288 663
Lisäykset			9 654
Vähennykset			-55 552
Käyvän arvon muutos (realisoimaton)			3 276 959
Kirjanpitoarvo 31.12.2020			16 519 725
Kirjanpitoarvo 1.1.2021			16 519 725
Lisäykset			4 878
Vähennykset			-5 455 483
Käyvän arvon muutos (realisoimaton)			2 922 562
Kirjanpitoarvo 31.12.2021			13 521 009

Springvestin sijoitusomaisuus koostuu pääasiassa noteeraamattomista osakkeista ja sijoituksista jotka täyttävät IFRS 13 "Käyvän arvon määrittäminen"-standardin tason 3 määritelmät. Kunkin osakkeen hankinnan yhteydessä tehdään dokumentoidusti valinta, että kyseiset osakkeet luokitellaan ryhmään jossa käyvän arvon muutokset kirjataan tuloslaskelman sijaan käyvän arvon rahastoon. IFRS 13 tasolle 3 luokiteltujen osakkeiden käyvän arvon muutokset, arvonalentumiset sekä myyntivoitot ja -tappiot esitetään omassa pääomassa käyvän arvon rahastossa. Käyvästä arvosta on erotettu vallitsevan yhteisöverokannan (20 %) mukainen laskennallinen verovelka.

Tilikauden 2021 lopussa Springvestin sijoitusomaisuus koostui 36 yhtiön osakkeista. Yhtiö hallitsee vastapuoli- ja luottoriskiä muun muassa seuraamalla kohdeyhtiöiden taloudellista tilannetta neljännesvuosittain ja tilinpäätösraportoinnin yhteydessä, jolloin operatiivinen johto käy läpi yhtiön salkussa olevien sijoituskohteiden tilannetta ja tekee päätöksen kohteiden arvostuksista, sekä dokumentoi perustelut raportointiajankohtana käytettävälle arvostukselle. 22 kohdeyhtiösijoituksen kohdalla arvostuksessa käytettiin viimeisimmän rahoituskierrök-

sen hintaa ja 13 kohdeyhtiösijoituksen kohdalla osakekohtaiseen hintaan sovellettiin varovaisuuden nimissä alennustekijää huomioimaan mm. aika joka on kulunut edellisestä tiedossa olevasta rahoituskierröksestä. Tilikauden aikana yksi portfolioyhtiö ilmoitti hakeutumisesta konkurssiin tästä syystä koko osakeomistuksen arvo alaskirjattiin kesäkuussa 2021. Mahdollisten optio-omistuksen osalta käyvän arvon määrittämisen vaihtelualue on suuri, sillä kohdeyhtiön optiot on mm. konvertoitavissa vain erikoistilanteissa (exit) eikä niissä ole siirto-oikeutta.

Mikäli kohdeyhtiön osake listataan julkiseen kaupankäyntiin, siirretään omaisuuserä tasolta 3 tasolle 1 siirron aiheuttaneen tapahtuman tai olosuhteiden muutoksen toteutumisajankohtana. Osa yhden kohdeyhtiön tilikauden ensimmäisellä vuosipuolikkaalla irtautuneen portfolioyhtiön kauppahinnasta suoritettiin First North Sweden kauppapaikalla listatun yhtiön osakkeina, jotka luokiteltiin tasolle 1. Tästä omistuksesta on luovuttu tilikauden 2021 lopussa. Tilikauden 2021 toisen vuosipuolikkaan aikana tehtiin siirto tasolle 1 yhden portfolioyhtiön listautuessa First North Finland markkinapaikalle. Kyseisen osakeomistuksen osalta arvonnäilyksessä käytettiin julkista noteerausta.

Springvestin portfolioyhtiöt 31.12.2021

Portfolioyhtiö	Omistusosuus, %	Springvestin Rahoituskierroksen ajankohta	Arvostus Springvestin kierroksella (milj.e)*	Lyhyt kuvaus yhtiöstä
ArcDia International Oy Ltd	2,39%	3/2015, 9/2017, 4/2020	23,7	ArcDia valmistaa, myy ja markkinoi laitteita ja testisarjoja akuuttien infektioautien diagnostiikkaan
BiiSafe Oy	1,54%	2/2015	7,1	BiiSafe kehittää turvallisuuteen liittyviä älypuhelimien oheislaitteita ja ohjelmistoja.
BioMensio Oy	4,36%	5/2021	13,0	BioMensio kehittää multipleksaavaa (useiden analytytien samanaikainen detektointi) ja nopeaa diagnostiikkaa kenttätäustarpeisiin.
Bioretec Oy	0,20%	8/2018, 1/2020, 6/2021	39,4	Bioretec on lääkinällisiä laitteita valmistava Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle listattu yhtiö, joka keskittyy kehittämään vahvoja, turvallisia ja luotettavia biohajoavia implantteja lasten ja aikuisten ortopediaan.
Cerenion Oy	3,18%	8/2019	7,6	Cerenion tuo markkinoille aivosähkökäyrän (EEG) tulkintaan perustuvaa C-TrendTM -lääkintälaitte-ohjelmistoa.
Claned Group Oy Ab	1,90%	11/2013, 3/2015	5,4	Claned Group tarjoaa oppijalle sopivinta oppimateriaalia ja digitaalisen oppimisympäristön.
Convion Oy	1,68%	5/2018	13,0	Polttokennoteknologiassa Convion on maailman johtavia SOFC-järjestelmien kehittäjiä.
Desentum Oy	4,47%	10/2017, 9/2019	21,4	Desentum kehittää allergiaan immunoterapeuttista hoitomuotoa, ns. allergiarokotetta.
Digital Fabric Oy	1,43%	3/2018	10,7	Digital Fabricin lanseeraama mobiilipalvelu ja kauppa- ja palvelu Zadaa auttaa myymään ja ostamaan itselle sopivia vaatteita.
Ductor Oy	2,45%	2/2016, 11/2017, 6/2019, 6/2020	60,4	Ductor on cleantech-yritys, jonka kehittämä teknologia mullistaa biokaasuteollisuuden. Yhtiön mikrobiologisen menetelmän avulla pystytään poistamaan typpi orgaanisesta jättemateriaalista
Earth House Oy	1,97%	3/2013	2,0	Earth House kehittää ja tuottaa pientaloja kehittyvien maiden massarakentamisen tarpeisiin.
Finbiosoft Oy	5,47%	8/2015, 1/2018	8,9	Finbiosoft on kliiniseen diagnostiikkaan erikoistunut ohjelmistoyritys.
Karsa Oy	2,75%	4/2019	7,9	Karsa on kehittänyt räjähteiden havaitsemiseen tarkoitettua ilmaisinjärjestelmän.
Leadoo Marketing Technologies Oy	1,97%	1/2021	23,9	Leadoo toimintaperiaate on auttaa asiakasta konvertoimaan verkkosivuvierailijoista enemmän liidejä ja maksavia asiakkaita.
Lekane Oy	1,41%	9/2012	3,3	Lekane kehittää Dialogue-pikayhteyspalvelun avulla voidaan valikoituja web-vierailijoita lähestyä oikea-aikaisesti.
mcare Group Oy	2,58%	9/2021	24,0	Mcare toimii Pohjoismaisesti korkeatasoisten huolto- ja kiertotalouspalveluntarjoajana jälleenmyyjille, vakuutusyhtiöille, puhelinoperaattoreille sekä yrityksille ja kuluttajille.
MediSapiens Oy	2,42%	12/2020	5,0	MediSapiensin SaaS-ohjelmistoratkaisulla täsmälääketieteen toimijat voivat yhdistää ja analysoida biolääketieteellisiä tietokantoja.
Medixine Oy	4,40%	1/2016, 8/2020	14,1	Medixine on sähköisten terveyspalveluratkaisujen tuottaja
Morelex Oy	0,52%	12/2012	2,3	Morelex tarjoaa mobiilimarkkinointiratkaisuja vähittäiskauppiaille.
MultiTaction	4,15%	6/2020, 12/2020	8,5	MultiTaction kehittää ja myy visuaalisointi- ja kommunikointiratkaisuja organisaatioille maailmanlaajuisesti.
Musopia Oy	1,39%	10/2014	4,5	Musopia kehittää musiikkiaiheisia mobiiliapplikaatioita kuluttajien ja yritysasiakkaiden tarpeisiin.
Newlcon Oy	4,09%	11/2016, 2/2019, 3/2021	15,6	Newlcon valmistaa lääkkeiden varastoinnin, jakelun ja annostelun automaatiojärjestelmiä globaaleille markkinoille.
Northern Antibiotics Oy	2,31%	8/2013	5,5	Northern Antibiotics kehittää johdannaisia erittäin resistenttien gramnegatiivisten bakteerien aiheuttamien infektioiden hoitoon.
Optitune Oy	2,48%	11/2020, 8/2021	32,6	Optitunen pinnoiteteknologia tarjoaa muun muassa kestävyttä ja naarmuuntumattomuutta eri toimialojen tuotteille.
Osgenic Oy	5,03%	2/2021	11,4	Osgenicin tavoite on modernisoida kirurgian koulutuksessa käytettävät työkalut ja nostaa ne nykypäivän vaatimustasolle.
Paptic Oy	1,90%	4/2020	24,6	Paptic vastaa globaaliin muovijäteongelmaan tuomalla markkinoille puupohjaisia vaihtoehtoja muovikalvoille.
Piceasoft Oy	3,63%	6/2013, 1/2015, 2/2020	28,7	Piceasoft kehittää ohjelmistotuotteita matkapuhelinten käyttäjille, myyjille ja valmistajille.
Sartar Therapeutics Oy	4,04%	10/2020	6,7	Sartar Therapeutics kehittää uusia täsmälääkehoitoja harvinaissairauksien, kuten tiettyjen sarkoomien eli tukidrossyöpien hoitoon.
Sofica Oy	1,23%	4/2013	3,2	Sofican liikeidea perustuu laitteissa oleviin sisäänrakennettuihin erilaisiin kameroihin.
Tamturbo Oyj	0,99%	5/2019	25,0	Tamturbo tavoittelee merkittävää markkina-asemaa kasvavilla öjyttömän paineilman markkinoilla.
Tenboron Oy	1,99%	6/2021	19,1	Tenboron on lääkekehitysyritys, joka kehittää ja markkinoi boorinkantaja-aineita, joita tarvitaan syövän boorineutronikaappaushoitoon
Tilt Biotherapeutics Oy	4,50%	9/2016, 3/2020	28,3	TILT Biotherapeutics kehittää uusia hoitoja syövän kiinteisiin kasvaimiin, jotka muodostavat yli 90 % kaikista syöpätyypeistä
Tosibox Oy	3,04%	12/2013, 4/2016	16,9	Tosibox on kehittänyt VPN-ratkaisun erityisesti teollisuuden, kiinteistöautomaation ja turvajärjestelmien käyttöön.
Uplause Oy	2,91%	9/2013, 9/2018	11,3	Uplause on luonut vuorovaikutteisen ohjelmistojärjestelmän urhelu- ja tapahtuma-alalle.
Verto Analytics Oy	1,28%	11/2019	38,2	Verto Analytics on digitaaliseen kuluttaja-analytiikkaan erikoistunut yritys, jonka konkurssihakemuksesta ilmoitettiin 18.5.2021. Verto Analytysin teknologia myytiin amerikkalaiselle kilpailijalleen DISQ:lle kesäkuussa 2021. Konkurssimenettelyä ei ole vielä viety päätökseen, mutta selvittäjä on vahvistanut ettei osakkeenomistajille jää jako-osuutta
Vivago Oy	1,56%	11/2018	16,8	Vivago kehittää älykkäitä ratkaisuja, joiden avulla seurataan ja analysoidaan käyttäjän terveydentilaa ja hyvinvointia.

* Portfolioyhtiön osakekannan arvostus viimeisimmän Springvestin järjestämän Rahoituskierroksen jälkeen. Huomioitu kierrokset jotka on toteutettu ennen katsauskauden loppua. Myöhemmissä Rahoituskierroksissa tai Exit-tapahtumassa Portfolioyhtiöiden osakekannan arvostus voi ylittää tai alittaa tämän arvostuksen.

Aineelliset ja aineettomat hyödykkeet

Hyödykeryhmä	Arvioitu pitoaika	Poistoprosentti	Poistomenetelmä
Koneet ja kalusto		25%	menojäännös
Pitkävaikutteiset menot	5 vuotta		tasapoisto

Koneet ja kalusto	31.12.2021	31.12.2020
Hankintameno kauden alussa	9 335	12 446
Lisäykset	2 350	0
Vähennykset	0	0
Poistot ja arvonalentumiset	-3 019	-3 112
Siirrot erien välillä	0	0
Hankintameno kauden lopussa	8 666	9 335

Aineettomat hyödykkeet	31.12.2021	31.12.2020
Hankintameno kauden alussa	34 574	51 861
Lisäykset	0	0
Vähennykset	0	0
Poistot ja arvonalentumiset	-17 287	-17 287
Siirrot erien välillä	0	0
Hankintameno kauden lopussa	17 287	34 574

Saamisten ja varojen erittely	31.12.2021	31.12.2020
Myyntisaamiset	2 645	149 971
Maksetut vuokravakuudet	32 868	32 868
Muut saamiset	48 803	27 282
Rahat ja pankkisaamiset	6 044 373	914 627
Muut varat	0	0
Yhteensä	6 128 689	1 124 748

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

Muut velat	31.12.2021	31.12.2020
Ostovelat	53 709	58 245
Ennakonpidätysvelka	1 671 347	42 238
Sosiaaliturvamaksuvelka	1 571	899
Arvonlisäverovelka	1 743	2 065
Muut velat	0	391
Voitonjakovelka	24	24
Yhteensä	1 728 395	103 861

Siirtovelat ja saadut ennakot	31.12.2021	31.12.2020
Lomapalkkamenot	92 892	64 686
Eläkevakuutusmaksut	17 218	14 138
Työnantajan pakolliset vakuutusmaksut	14 551	15 335
Tuloverot	276 891	163 983
Muut siirtovelat	2 313	10 226
Yhteensä	403 864	268 369

Laskennalliset verovelat	31.12.2021	31.12.2020
Laskennalliset verovelat	2 704 436	3 301 712
Yhteensä	2 704 436	3 301 712

Laskennallinen verovelka on kirjattu käypään arvoon arvostetuista rahoitusvaroista.

Oman pääoman erittely	31.12.2021	31.12.2020
Osakepääoma tilikauden alussa	133 500	133 500
Osakepääoma tilikauden lopussa	133 500	133 500
Käyvän arvon rahasto tilikauden alussa	13 103 685	10 538 017
Tilikauden muutos	-2 285 943	2 565 669
Käyvän arvon rahasto tilikauden lopussa	10 817 743	13 103 685
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		
Tilikauden alussa	670 368	670 368
Sijoitukset sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon	503 000	0
Tilikauden lopussa	1 173 368	670 368
Edellisten tilikausien tulos tilikauden alussa	-469 738	-106 186
Tilikauden aikana tehdyt oikaisut	12 302 829	71 701
Edellisten tilikausien tulos siirto	576 624	260 255
Osingonjako	-9 914 914	-695 508
Edellisten tilikausien tulos kauden lopussa	2 494 801	-469 738
Tilikauden tulos	295 698	576 624
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	14 915 109	14 014 440

Laskelma jakokelpoisista varoista omassa pääomassa	31.12.2021	31.12.2020
Edellisten tilikausien voitto	12 409 715	225 770
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 173 368	670 368
Osingonjako	-9 914 914	-695 508
Tilikauden tulos	295 698	576 624
Jakokelpoiset varat yhteensä	3 963 866	777 254

Taseen ulkopuoliset vastuut

Vuokravastuut	31.12.2021	31.12.2020
Toimilavuokravastuiden yhteismäärä,	33 249	48 780
joista eräänny seuraavalla tilikaudella	33 249	24 390
myöhemmin		0
Maksetut vuokravakuudet	32 868	32 868

Liitetiedot henkilöstöstä ja toimielinten jäsenistä	31.12.2021	31.12.2020
Henkilöstö keskimäärin tilikauden aikana	7	10

Palkat ja palkkiot	31.12.2021	31.12.2020
Toimitusjohtajan ja hallituksen palkat	172 683	229 548

Omien osakkeiden ja osuuksien hankinnat ja luovutukset

Yhtiö on tilikauden aikana mitätöinyt hallussaan olevat 192 kappaletta omia osakkeitaan, eikä yhtiön hallussa enää ole omia osakkeita.

Yhtiön osakkeiden määrä osakelajeittain ja kutakin osakelajia koskevat yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset

Yhtiöllä on 5 499 000 kpl osaketta.

Jokainen osake vastaa yhtä ääntä.

Lähipiiritapahtumat

Yhtiön lähipiiriin kuuluvat hallituksen jäsenet ja toimitusjohtaja sekä edellä mainittujen henkilöiden osakeyhtiölain 1 luvun 11 §:n kohdassa 3 luetellut perheenjäsenet. Yhtiön lähipiiriin kuuluvat myös sellaiset yritykset ja yhteisöt, joissa edellä mainitut henkilöt toimivat hallituksen tai hallintoneuvoston jäsenenä tai varajäsenenä, toimitusjohtajana tai tämän sijaisena tai muussa vastaavassa asemassa. Lisäksi Yhtiön lähipiiriin kuuluvat sellaiset yritykset ja yhteisöt, joissa edellä mainituilla henkilöillä on yksin tai yhdessä toisten mainittujen kanssa yli 50 % yrityksen tai yhteisön kaikkien osakkeiden tai osuuksien tuottamista äänistä tai he muutoin käyttävät kirjanpitolain 1 luvun 5 §:ssä tarkoitettua määräysvaltaa yrityksessä tai yhteisössä. Yhtiön lähipiiriin kuuluvat myös muut johtoryhmän jäsenet kuin toimitusjohtaja.

Springvest on hankkinut tilikauden 2021 aikana 97 400 eurolla (tilikaudella 2020: 35 000 euroa) sijoitus- ja liiketoimintajohtajapalveluita TL Capital Oy:ltä, joka on yhtiön perustajaosakkaan ja johtoryhmään kuuluvan Toni Lahden määräysvaltauyhteisö.

Lähipiiriliiketoimet on toteutettu markkinaehtoisin hinnoin. Yhtiön taseeseen ei sisältynyt osatilikauden 2021 lopussa erääntymättömiä ostovelkoja lähipiiryhtiöille.

Vakavaraisuussäätelyn mukaiset tiedot yhtiön omista varoista

Springvest julkistaa laajat tiedot vakavaraisuudesta (ns. Pileri III -tiedot) kerran vuodessa vuosikertomuksen julkistamisen yhteydessä. Puolivuosisikatsauksen yhteydessä yhtiö esittää vakavaraisuuden ja riskienhallinnan osalta olennaiset tiedot. Pileri III mukaiset tiedot ovat tilintarkastamattomia. Lomakkeissa esitetään tiedot soveltuvin osin ja vain raportoitavaa sisältävät rivit ja sarakkeet esitetään. Yhtiön osingonjakopolitiikkaan perustuva tilikauden 2021 ennakoitavissa olevien osinkojen määrä on vähennetty komission delegoidun asetuksen (EU) N:o 241/2014 mukaisesti ydinpääomasta.

Omat varat erittäin (EU CC1)			
EBA:n asetuksen numerointi		Määrä julkistamispäivänä 31.12.2021	Viittaus (EU CC2)
Ydinpääoma (CET1): instrumentit ja rahastot			
1	Pääomainstrumentit ja niihin liittyvät ylikurssirahastot	133 500	Oma pääoma, 1
	josta osakepääoma	133 500	Oma pääoma, 1
2	Kertyneet voittovarot	2 790 497	Oma pääoma, 4,5
3	Kertyneet muun laajan tuloksen erät (ja muut rahastot)	11 991 110	Oma pääoma, 2,3
6	Ydinpääoma (CET1) ennen lakisäätöisiä oikaisuja	14 915 107	Oma pääoma, 6
Ydinpääoma (CET1): lakisäätöiset oikaisut			
7	Muut arvon oikaisut (negatiivinen määrä)	-9 131 585	Varat, 2
8	Aineettomat hyödykkeet (joista on vähennetty niihin liittyvät verovelat) (negatiivinen määrä)	-17 287	Varat, 3
28	Ydinpääoman (CET1) tehtävät lakisäätöiset oikaisut yhteensä	-9 148 872	
29	Ydinpääoma (CET1)	5 766 235	
45	Ensisijainen pääoma (T1=CET1+AT1)	5 766 235	
58	Toissijainen pääoma (T2)	0	
59	Pääoma yhteensä (TC=T1+T2)	5 766 235	
60	Riskipainotetut varat yhteensä	13 597 162	Varat, 2
Vakavaraisuussuhteet ja puskurit			
61	Ydinpääoma (CET1) (prosenttiosuutena kokonaisriskin määrästä)	928%	
62	Ensisijainen pääoma (T1) (prosenttiosuutena kokonaisriskin määrästä)	928%	
63	Kokonaispääoma (prosenttiosuutena kokonaisriskin määrästä)	928%	
Vähennyksiin sovellettavien raja-arvojen alle jäävät määrät (ennen riskipainotusta)			
72	Suorat ja välilliset omistussuhteet, jotka laitoksella on finanssialan yhteisöjen pääomasta, kun laitoksella ei ole merkittävää sijoitusta näissä yhteisöissä (määrä, joka alittaa 10 prosentin raja-arvon ja josta on vähennetty hyväksyttävät lyhyet positiot)	-	
73	Suorat ja välilliset omistussuhteet, jotka laitoksella on finanssialan yhteisöjen ydinpääoman (CET1) instrumenteista, kun laitoksella on merkittävä sijoitus näissä yhteisöissä (määrä, joka alittaa 10 prosentin raja-arvon ja josta on vähennetty hyväksyttävät lyhyet positiot)	-	

Omien varojen täsmäytys tilintarkastettuun tilinpäätökseen (EU CC2)			
		Tase tilinpäätöksen julkistamispäivänä	Viittaus
		Määrä tilikauden päättyessä 2021	EBA:n asetuksen numerointi (EU CC1)
Vastaavaa			
1	Saamiset luottolaitoksilta, vaadittaessa maksettavat	6 044 373	
2	Osakkeet ja osuudet	13 597 163	
3	Aineettomat hyödykkeet, pitkävaikuteiset menot	17 287	8
4	Aineelliset hyödykkeet	8 666	
5	Muut varat	35 513	
6	Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	48 803	
7	Vastaavaa yhteensä	19 751 804	
Vastattavaa			
1	Muut velat	1 728 395	
2	Siirtovelat ja saadut ennakot	403 864	
3	Laskennalliset verovelat	2 704 436	
4	Vastattavaa yhteensä	4 836 695	
Oma pääoma			
1	Osakepääoma	133 500	1
2	Käyvän arvon rahasto	10 817 743	3
3	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 173 368	3
4	Edellisten tilikausien voitto (tappio)	2 494 801	2
5	Tilikauden voitto (tappio)	295 698	2
6	Oma pääoma yhteensä	14 915 109	6

Pääomainstrumentin keskeiset ominaisuudet (EU CCA)		
		Osakepääoma
1	Liikkeeseenlaskija	Springvest Oyj
2	Yksilöllinen tunniste	N/A
3	Instrumenttiin sovellettava lainsäädäntö	Suomen lainsäädäntö
4	Vakavaraisuusasetuksen säännöt siirtymäkaudella	CET1
5	Vakavaraisuusasetuksen säännöt siirtymäkauden jälkeen	CET1
6	Käytettävissä yksittäisen yrityksen tasolla tai konsolidoinnin perusteella / alakonsolidointiryhmän tasolla / yksittäisen yrityksen tasolla ja konsolidoinnin perusteella / alakonsolidointiryhmän tasolla	Yksittäinen yritys
7	Instrumentin laji	Osakeyhtiölaki, luku 3, osa 1, kohta 1 ja Asetus (EU) N:o 575/2013 artikla 28
8	Lakisääteiseen pääomaan kirjattu määrä (euroa)	133€500
9	Instrumentin nimellinen määrä (euroa)	N/A
EU-9a	Liikkeeseenlaskuhinta	N/A
EU-9b	Lunastushinta	N/A
10	Kirjanpidollinen luokittelu	Osakkeenomistajien osuudet
11	Alkuperäinen liikkeeseenlaskupäivä	Jatkuva
12	Eräpäivätön vai päivätty	Eräpäivätön
13	Alkuperäinen maturiteetti	Ei maturiteettia
14	Liikkeeseenlaskijan toteuttama takaisinlunastus edellyttää valvontaviranomaisen ennakkohyväksyntää	Ei
15	Mahdollinen takaisinlunastuspäivä, ehdolliset takaisinlunastuspäivät ja lunastusmäärä	Ei takaisinlunastusmahdollisuutta
16	Mahdolliset myöhemmät takaisinlunastuspäivät	Ei takaisinlunastusmahdollisuutta
17	Kiinteä tai vaihtuva osinko/kuponki	-
18	Kupongin korko ja siihen liittyvät indeksit	Ei
19	Dividend stopper -lausekkeen olemassaolo	Ei
EU-20a	Täysin harkinnanvarainen, osittain harkinnanvarainen tai pakollinen (ajoituksen osalta)	Täysin harkinnanvarainen
EU-20b	Täysin harkinnanvarainen, osittain harkinnanvarainen tai pakollinen (määrän osalta)	Täysin harkinnanvarainen
21	Step-up-ehdon tai muun lunastuskannustimen olemassaolo	Ei
22	Ei-kumulatiivinen tai kumulatiivinen	Ei-kumulatiivinen
23	Vaihdettava tai sidottu	Sidottu
24	Jos instrumentti on vaihdettava, mitkä tekijät vaikuttavat ehtoon?	N/A
25	Jos instrumentti on vaihdettava, onko se vaihdettava kokonaisuudessaan vai osittain?	N/A
26	Jos instrumentti on vaihdettava, mikä on vaihtokurssi?	N/A
27	Jos instrumentti on vaihdettava, onko vaihto pakollinen vai valinnainen?	N/A
28	Jos instrumentti on vaihdettava, tarkenna, minkälaiseen instrumenttiin se voidaan vaihtaa?	N/A
29	Jos instrumentti on vaihdettava, tarkenna, minkä liikkeeseenlaskijan instrumenttiin se voidaan vaihtaa?	N/A
30	Kirjanpitoarvon alentamisen ominaisuudet	Ei
31	Jos kirjanpitoarvon alentaminen on mahdollista, mitkä tekijät laukaisevat sen?	N/A
32	Jos kirjanpitoarvon alentaminen on mahdollista, tehdäänkö se kokonaan vai osittain?	N/A
33	Jos kirjanpitoarvon alentaminen on mahdollista, onko se pysyvää vai väliaikaista?	N/A
34	Jos kirjanpitoarvon alentaminen on väliaikaista, kuvaile kirjanpitoarvon korotuksen mekanismi	N/A
35	Hierarkkinen asema selvitystilassa (tarkenna instrumenttilaji, joka on välittömästi etuoikeudeltaan parempi instrumenttilaji: Muut velat)	Välittömästi etuoikeudeltaan parempi instrumenttilaji: Muut velat
36	Vaatimustenvastaiset ominaisuudet	Ei
37	Tarkenna mahdolliset vaatimustenvastaiset ominaisuudet	N/A

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset (allekirjoitettu sähköisesti)

Paikka

Päivämäärä

Anu Kaskinen

hallituksen puheenjohtaja

Aki Kamppinen

hallituksen jäsen

Petteri Kilpinen

hallituksen jäsen

Päivi Malinen

toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Paikka

Päivämäärä

KPMG Oy

Tilintarkastusyhteisö

Turo Koila

Luettelo kirjanpito- ja tosittelajista, tosittelajista sekä säilytystavoista

	Säilytystapa
Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto
Myyntireskontra	Sähköinen arkisto
Ostoreskontra	Sähköinen arkisto
Palkkakirjanpito	Sähköinen arkisto
Tilinpäätös	Sähköinen arkisto
Tase-erittelyt	Sähköinen arkisto
Tositelajit	Sähköinen arkisto
Myyntilasku	
Ostolasku,	
Matkalasku	
Kululasku	
Muistio	
Palkka	
ALV-Laskelma	
Oma-aloitteisten verojen veroilmoitus	
Tiliote tositte (TITO)	
Työnantajan erillisilmoitus	



KPMG Oy Ab
Töölönlahdenkatu 3 A
PL 1037
00101 HELSINKI

Puhelin 020 760 3000
www.kpmg.fi

Tilintarkastuskertomus

Springvest Oyj:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Springvest Oyj:n (y-tunnus 2492165-6) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2021. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdesämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä 4. maaliskuuta 2022

KPMG OY AB


Turo Koila
KHT